



Plats och tid

Amorinasalen, plan -1 Biblioteket. Kl. 18:00 - 21:00

Närvarande ledamöter

Karlsson, Björn	M
Sturesson, Birgitta	M
Meyer, Richard	S
Aksöz Lithborn, Soley	M
Altenberg, Per	L
Anger, Folke	M
Ardenfors, Thomas	M
Berggren, Oscar	C
Bergmanolson, Michael	M
Dellås, Annika	L
Ehlin, Bo	SD
Elken, Anki	SP
Etemad, Reza	MP
Gibson, Per	L
Halbert, Bo	M
Hildingsson, Mette	S
Holgersson, Jan	SD
Hultkvist, Anders	M
Hultman, Gunilla	S
Ireblad, Eva	KD
Johansson, Anna-Lena	L
Jonsson, Joakim	S
Kallander, Lars	C
Karmitsa, Seppo	KD
Kullgard, Benkt	M
Leijon, Anne Marie	S
Liedberg, Veronica	M
Lindgren, Anton	S § 51-jäv
Ljungberg, Gunnar	S
Måhl, Ingrid	MP
Nilsson, Arne	SD



Sammanträdesdatum
2022-05-19
Sidan 2 av 33

Nordin Vainio, Rebecca	M
Nyman, Thomas	KD
Ramstrand, Magnus	KD
Rasmusson, Moa	L
Riedel, Jonas	C
Roa Godoy, Katarina	S
Romero, Carlos	KD
Rönnberg, Johnny	SP
Schwinn, Birgitta	M
Sharma, Swapna	S
Silverfur, Josefin	C
Siyan, Malik	S § 50 - jäv
Sjöberg, Roger	S
Stigenberg, Mikael	-
Stockhaus, Maria	M
Söderbergh, Åsa	M
Thunes, Henrik	M § 51 - jäv
Thureson, Henrik	L § 50 - jäv
Truedsson, Rickard	M
von Vegesack, Henrik	M
Waldetoft, Hannes	V

**Frånvarande ledamöter och
tjänstgörande ersättare**

Andrade, Leandro	ersätts av	Danestig, Britt-Marie	V
Godlund, Peter	ersätts av	Nordlund, Joakim	MP
Hussain, Barkat	ersätts av	Scherman, Samuel	V
Hård, Marie	ersätts av	Syrén, Jonas	M
Karlsson Martinpelto, Oscar	ersätts av	Nortemo, Kari	S
Mäkitalo Blent, Julia	ersätts av	Bojovic, Tanja	S
Nyströmer, Oscar	ersätts av	Lindmark Stjernswärd, Marianne	M
Stockhaus, Maria	ersätts av	Westin, Håkan	M
Berggren, Peter			SD
Lindström, Bella			V

Utsedda att justera

Thomas Nyman (KD) och Arne Nilsson (SD)



Sammanträdesdatum
2022-05-19
Sidan 3 av 33

Justeringens plats och tid Kommunledningskontoret, 2022-05-30, kl. 09.00
plan 2 i The Factory, Norra
Malmvägen 143

Paragrafer § 44-60

Sekreterare
Anneli Tjäder

Ordförande
Björn Karlsson (M)

Justerare 1
Thomas Nyman (KD)

Justerare 2
Arne Nilsson (SD)

.....
Ordf. **Justerare** **Justerare** **Exp. datum** **Sign.**



Innehållsförteckning

Kungörelse	§ 44
Val av protokollsjusterare	§ 45
Information från utbildningsnämnden	§ 46
Valärenden	§ 47
Inkomna frågor, interpellationer och motioner	§ 48
Svar på interpellationer	§ 49
Årsredovisning för Samordningsförbundet för Sollentuna, Upplands Väsby och Sigtuna kommuner, 2021	§ 50
Årsredovisning och Revisionsberättelse 2021, Kommunalförbundet Brandkåren Attunda	§ 51
Exploateringsavtal och genomförandebeslut kopplade till detaljplanen för bostäder vid Fräkenvägen i Norra Väsjön, Edsberg, Sollentuna	§ 52
Antagande av detaljplan för bostäder inom Fräkenvägen, Norra Väsjön, Edsberg	§ 53
Antagande av detaljplan avseende studentbostäder på Tellusvägen 13, fastigheten Träkolet 16, Tureberg	§ 54
AB SOLOM:s roll som utförare av vård- och omsorgsverksamhet - reviderad bolagsordning och reviderade ägardirektiv för AB SOLOM	§ 55
Överenskommelse om länsövergripande samverkan kring hälsa, vård och omsorg	§ 56
Svar på motion väckt av Joakim Jonsson (S) och Julia Mäkitalo Blent (S) om att bygga bort otryggheten i Edsberg och Tureberg	§ 57



Sammanträdesdatum
2022-05-19
Sidan 5 av 33

Svar på motion väckt av Joakim Jonsson (S) och Swapna Sharma (S) om ökat valdeltagande	§ 58
Svar på frågor	§ 59
Meddelande	§ 60



§ 44/2022

Dnr 2019/0078 KS-44
Diariekod: 039

Kungörelse

Sammanfattning

Kungörelse om sammanträdet har varit anslaget på kommunens anslagstavla från och med den 11 maj 2022 och har tillsammans med handlingarna översänts till varje fullmäktigeledamot och ersättare.

Dessutom har kungörelse om sammanträdet varit införd i lokaltidningen Mitt i Sollentuna.

Kommunfullmäktiges beslut

- Sammanträdet förklaras i laga ordning utlyst.

Beslutsexpediering:

Akt

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



Sammanträdesdatum
2022-05-19
Sidan 7 av 33

§ 45/2022

Dnr 2019/0079 KS-44
Diariekod: 039

Val av protokollsjusterare

Kommunfullmäktiges beslut

- Till att justera dagens protokoll utses Thomas Nyman (KD) och Arne Nilsson (SD). Protokollet justeras 2022-05-30 kl 09.00 på kommunledningskontoret, plan 2 i The Factory, Norra Malmvägen 143.

Beslutsexpediering:

Akt

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



Sammanträdesdatum
2022-05-19
Sidan 8 av 33

§ 46/2022

Dnr 2019/0086 KS-21
Diariekod: 039

Information från utbildningsnämnden

Sammanfattning

Utbildningsnämndens ordförande Soley Aksöz Lithborn (M) informerar om utbildningsnämndens mål, utvecklingsplan och utmaningar.

Beslutsexpediering:

Akt

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



Sammanträdesdatum
2022-05-19
Sidan 9 av 33

§ 47/2022

Dnr 2019/0080 KS-76
Diariekod: 039

Valärenden

Kommunfullmäktiges beslut

Anmälan

- Tommy Nilsson (M) är ny ersättare i kommunfullmäktige efter Mohammed Hassan (M). Beslut från Länsstyrelsen 2022-04-28.

Avsägelser

- Lotta Aldeheim (S) entledigas som ersättare i kompetens- och arbetsmarknadsnämnden.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Beslutsexpediering:

Akt
Löneenheten
Troman
Kompetens- och arbetsmarknadsnämnden6

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



§ 48/2022

Dnr 2019/0082 KS-45
Diariekod: 039

Inkomna frågor, interpellationer och motioner

Sammanfattning

Vid dagens sammanträde anmäls följande frågor, interpellationer och motioner:

1. Motion väckt av Roger Sjöberg (S) och Mette Hildingsson (S) om utveckling av Rösjöbaden. Dnr 2022/0235 KS
2. Fråga från Roger Sjöberg (S) till kommunstyrelsens ordförande om försäljning av hyresrätter i Edsberg. Dnr 2022/0236 KS
3. Fråga från Anne Marie Leijon (S) till natur- och tekniknämndens ordförande om att anställa en stadsträdgårdsmästare. Dnr 2022/0237 KS
4. Fråga från Anton Lindgren (S) till vård- och omsorgsnämndens ordförande om LOV- systemet i hemtjänsten. Dnr 2022/0239 KS
5. Fråga från Anton Lindgren (S) till utbildningsnämndens ordförande om skolsegregationen i Sollentuna. Dnr 2022/0240 KS

Kommunfullmäktiges beslut

1. Frågorna får ställas.
2. Motionen överlämnas till kommunstyrelsen för beredning.

Beslutsexpediering:

Akt 2022/0235 KS, 2022/0236 KS, 2022/0237 KS, 2022/0239 KS, 2022/0240 KS

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



§ 49/2022

Dnr 2019/0084 KS-32
Diariekod: 039

Svar på interpellationer

Sammanfattning

Vid dagens sammanträde debatteras följande interpellationer:

1. Interpellation från Anne Marie Leijon (S) och Malik Siyan (S) till klimatnämndens ordförande om klimatkrav på privata utförare.
I debatten deltar Anne Marie Leijon (S) och Jonas Riedel (C).
2. Interpellation från Arne Nilsson (SD) till kommunstyrelsens ordförande om kontroll över och skydd av mark med stort natur- och kulturvärde.
I debatten deltar Arne Nilsson (SD) och Henrik Thunes (M).
3. Interpellation från Roger Sjöberg (S) och Katarina Roa Godoy (S) till samhällsbyggnadsnämndens ordförande om framtida trafiklösningar i Edsberg.
I debatten deltar Roger Sjöberg (S) och Moa Rasmusson (S).
4. Interpellation från Swapna Sharma (S) och Anton Lindgren (S) till natur- och tekniknämndens ordförande om skogsvård i kommunens naturreservat.
I debatten deltar Swapna Sharma (S) och Thomas Ardenfors (M).

Beslutsexpediering:

Akt 2022/0198 KS, 2022/0197 KS, 2022/0179 KS, 2022/0154 KS

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



§ 50/2022

Dnr 2022/0073 KS-2
Diariekod: 103

Årsredovisning för Samordningsförbundet för Sollentuna, Upplands Väsby och Sigtuna kommuner, 2021

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande 2022-04-21 från
kommunledningskontoret.

Jäv

Henrik Thureson (L) och Malik Siyan (S) anmäler jäv och deltar inte i
handläggningen av ärendet.

Sammanfattning

Samordningsförbundet Sollentuna – Upplands Väsby – Sigtuna är en
fristående juridisk organisation med Arbetsförmedlingen,
Försäkringskassan, Region Stockholm samt kommunerna Sollentuna,
Upplands Väsby och Sigtuna som medlemmar.

Kommunledningskontoret överlämnar härmed 2021 års årsredovisning för
Samordningsförbundet Sollentuna – Upplands Väsby – Sigtuna.

Samordningsförbundet redovisar för 2021 ett positivt resultat på 157 tusen
kronor.

Revisorerna tillstyrker att styrelsen och dess ledamöter i
Samordningsförbundet Sollentuna – Upplands Väsby – Sigtuna beviljas
ansvarsfrihet.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunstyrelsen föreslår fullmäktige besluta följande:

1. Fullmäktige beviljar ansvarsfrihet för styrelsen i
Samordningsförbundet Sollentuna – Upplands Väsby – Sigtuna för
2021.
2. Fullmäktige godkänner årsredovisning 2021 för
Samordningsförbundet Sollentuna – Upplands Väsby – Sigtuna med
en balansomslutning på 4 137 000 kronor.

Proposition

Ordförande Björn Karlsson (M) frågar om kommunfullmäktige bifaller
kommunstyrelsens förslag och finner att så är fallet.

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



Kommunfullmäktiges beslut

1. Fullmäktige beviljar ansvarsfrihet för styrelsen i Samordningsförbundet Sollentuna – Upplands Väsby – Sigtuna för 2021.
2. Fullmäktige godkänner årsredovisning 2021 för Samordningsförbundet Sollentuna – Upplands Väsby – Sigtuna med en balansomslutning på 4 137 000 kronor.

Beslutsexpediering:

Akt

Samordningsförbundet och dess medlemskommuner

De förtroendevalda



§ 51/2022

Dnr 2022/0074 KS-1
Diariekod: 103

Årsredovisning och Revisionsberättelse 2021, Kommunalförbundet Brandkåren Attunda

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande 2022-03-18 från kommunledningskontoret.

Jäv

Henrik Thunes (M) och Anton Lindgren (S) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet.

Sammanfattning

Brandkåren Attunda är ett kommunalförbund vars medlemmar är kommunerna Sollentuna, Järfälla, Upplands-Bro, Upplands-Väsby, Sigtuna och Knivsta. Sollentunas andel är 20,6%.

Kommunledningskontoret överlämnar 2021 års årsredovisning för Brandkåren Attunda.

Kommunalförbundet redovisar för 2021 ett positivt resultat på 1,2 miljoner kronor (7,4 mkr).

Revisorerna tillstyrker att förbundsdirektionen i Brandkåren Attunda och de enskilda förtroendevalda i detta organ beviljas ansvarsfrihet.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunstyrelsen föreslår fullmäktige besluta följande:

1. Fullmäktige godkänner årsredovisningen 2021 för kommunalförbundet Brandkåren Attunda med en balansomslutning på 469 miljoner kronor
2. Fullmäktige beviljar ansvarsfrihet för direktionen i kommunalförbundet Brandkåren Attunda för 2021

Proposition

Ordförande Björn Karlsson (M) frågar om kommunfullmäktige bifaller kommunstyrelsens förslag och finner att så är fallet.

Kommunfullmäktiges beslut

1. Fullmäktige godkänner årsredovisningen 2021 för kommunalförbundet Brandkåren Attunda med en balansomslutning på 469 miljoner kronor
2. Fullmäktige beviljar ansvarsfrihet för direktionen i kommunalförbundet Brandkåren Attunda för 2021

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



Sammanträdesdatum
2022-05-19
Sidan 15 av 33

Beslutsexpediering:

Akt
Brandkåren Attunda
De förtroendevalda



§ 52/2022

Dnr 2022/0078 KS-1
Diariekod: 231

Exploateringsavtal och genomförandebeslut kopplade till detaljplanen för bostäder vid Fräkenvägen i Norra Väsjön, Edsberg, Sollentuna

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande 2022-04-19 från kommunledningskontoret.

Sammanfattning

Detaljplanen för Fräkenvägen är på väg upp för antagande och för att säkerställa genomförandet av de allmänna anläggningarna har det upprättats exploateringsavtal med fastighetsägarna och exploatörerna inom planområdet.

I exploateringsavtalen regleras bland annat nödvändiga markregleringar, finansieringen av de allmänna anläggningarna och utbyggnadens genomförande.

Inom detaljplanen är det flera allmänna anläggningar som måste byggas ut för att detaljplanen ska bli genomförbar. Av den anledningen planerar kommunledningskontoret att påbörja genomförandet i direkt anslutning till att detaljplanen får laga kraft och beräknas sedan pågå i ca 2-2,5 år. Genomförandet kommer primärt fokusera på att få redundans inne i området och sedan genomförs resterande delar. Med anledning av detta föreslår kommunledningskontoret att kommunstyrelsen godkänner att genomförandet påbörjas inom en total budgetram på ca 55 miljoner kronor. Projektet beräknas generera ett överskott på ca 25 miljoner kronor till kommunen och härrör till markförsäljningen.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att besluta följande:

1. Kommunfullmäktige godkänner exploateringsavtal avseende fastigheterna Törnskogen 4:43-44 i Norra Väsjön, Edsberg, Sollentuna i enlighet med bilaga 1 till detta tjänsteutlåtande 2022-04-19, innehållandes markförsäljning till ett värde av ca 8,7 miljoner kronor.
2. Kommunfullmäktige godkänner exploateringsavtal avseende fastigheten Törnskogen 4:45 i Norra Väsjön, Edsberg, Sollentuna i enlighet med bilaga 2 till detta tjänsteutlåtande 2022-04-19, innehållandes markförsäljning till ett värde av ca 300 000 kronor.
3. Kommunfullmäktige godkänner exploateringsavtal avseende fastigheterna Törnskogen 4:47-48 i Norra Väsjön, Edsberg, Sollentuna i enlighet med bilaga 3 till detta tjänsteutlåtande 2022-04-19.

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



4. Kommunfullmäktige godkänner exploateringsavtal avseende fastigheten Törnskogen 4:49 i Norra Väsjön, Edsberg, Sollentuna i enlighet med bilaga 4 till detta tjänsteutlåtande 2022-04-19.
5. Kommunfullmäktige godkänner exploateringsavtal avseende fastigheten Törnskogen 4:50 i Norra Väsjön, Edsberg, Sollentuna i enlighet med bilaga 5 till detta tjänsteutlåtande 2022-04-19.
6. Kommunfullmäktige godkänner exploateringsavtal avseende fastigheten Törnskogen 4:52 i Norra Väsjön, Edsberg, Sollentuna i enlighet med bilaga 6 till detta tjänsteutlåtande 2022-04-19.
7. Kommunfullmäktige godkänner exploateringsavtal avseende fastigheterna Edsberg 10:5-7 och Törnskogen 4: 51 och 4:54 i Norra Väsjön, Edsberg, Sollentuna i enlighet med bilaga 7 till detta tjänsteutlåtande 2022-04-19, innehållandes markförsäljning till ett värde av ca 18,9 miljoner kronor.
8. Kommunfullmäktige godkänner överenskommelse om fastighetsreglering avseende Törnskogen 3:6 i Norra Väsjön, Edsberg, Sollentuna i enlighet med bilaga 8 till detta tjänsteutlåtande 2022-04-19.

Proposition

Ordförande Björn Karlsson (M) frågar om kommunfullmäktige bifaller kommunstyrelsens förslag och finner att så är fallet.

Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige godkänner exploateringsavtal avseende fastigheterna Törnskogen 4:43-44 i Norra Väsjön, Edsberg, Sollentuna i enlighet med bilaga 1 till detta tjänsteutlåtande 2022-04-19, innehållandes markförsäljning till ett värde av ca 8,7 miljoner kronor.
2. Kommunfullmäktige godkänner exploateringsavtal avseende fastigheten Törnskogen 4:45 i Norra Väsjön, Edsberg, Sollentuna i enlighet med bilaga 2 till detta tjänsteutlåtande 2022-04-19, innehållandes markförsäljning till ett värde av ca 300 000 kronor.
3. Kommunfullmäktige godkänner exploateringsavtal avseende fastigheterna Törnskogen 4:47-48 i Norra Väsjön, Edsberg, Sollentuna i enlighet med bilaga 3 till detta tjänsteutlåtande 2022-04-19.
4. Kommunfullmäktige godkänner exploateringsavtal avseende fastigheten Törnskogen 4:49 i Norra Väsjön, Edsberg, Sollentuna i enlighet med bilaga 4 till detta tjänsteutlåtande 2022-04-19.



Sammanträdesdatum
2022-05-19
Sidan 18 av 33

5. Kommunfullmäktige godkänner exploateringsavtal avseende fastigheten Törnskogen 4:50 i Norra Väsjön, Edsberg, Sollentuna i enlighet med bilaga 5 till detta tjänsteutlåtande 2022-04-19.
6. Kommunfullmäktige godkänner exploateringsavtal avseende fastigheten Törnskogen 4:52 i Norra Väsjön, Edsberg, Sollentuna i enlighet med bilaga 6 till detta tjänsteutlåtande 2022-04-19.
7. Kommunfullmäktige godkänner exploateringsavtal avseende fastigheterna Edsberg 10:5-7 och Törnskogen 4: 51 och 4:54 i Norra Väsjön, Edsberg, Sollentuna i enlighet med bilaga 7 till detta tjänsteutlåtande 2022-04-19, innehållandes markförsäljning till ett värde av ca 18,9 miljoner kronor.
8. Kommunfullmäktige godkänner överenskommelse om fastighetsreglering avseende Törnskogen 3:6 i Norra Väsjön, Edsberg, Sollentuna i enlighet med bilaga 8 till detta tjänsteutlåtande 2022-04-19.

Beslutsexpediering:

Akt

Exploateringsingenjör för vidare expediering till parter

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



§ 53/2022

Dnr 2022/0162 KS-1
Diariekod: 203

Antagande av detaljplan för bostäder inom Fräkenvägen, Norra Väsjön, Edsberg

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande 2022-04-05 från kommunledningskontoret.

Sammanfattning

Kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott beslutade 2011-10-11 (§ 162/2011) att ge kommunledningskontoret i uppdrag att upprätta en detaljplan för Norra Väsjön. Detaljplanen bedömdes kunna medföra risk för betydande miljöpåverkan varför en miljökonsekvensbeskrivning upprättades.

Under processen med framtagandet av detaljplanen har det beslutats om att dela upp det ursprungliga planområdet i flera etapper, varför dessa etapper färdigställs var för sig. Denna detaljplan avser den sydligaste delen av det tidigare gemensamma planområdet för Norra Väsjön och benämns detaljplan för Fräkenvägen.

Inkomna synpunkter sedan den andra granskningen har resulterat i förtydliganden och mindre förändringar i detaljplaneförslaget.

Innan detaljplanen antas ska exploateringsavtal tecknas med exploatörer som reglerar villkoren för ombyggnad och utbyggnad av de allmänna anläggningar samt markregleringar som detaljplanens genomförande förutsätter (se Dnr 2022/0078 KS).

Planarbetet finansieras genom planavtal för exploatörerna och genom planavgift med de privata fastighetsägarna. Genomförandet finansieras genom exploateringsavtal.

Kommunstyrelsens förslag

1. Kommunfullmäktige antar detaljplan för Fräkenvägen med bostäder samt ett vård- och omsorgsboende i Norra Väsjön, Edsberg.
2. Genomförandet av detaljplanen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. En miljökonsekvensbeskrivning har därför upprättats.

Proposition

Ordförande Björn Karlsson (M) frågar om kommunfullmäktige bifaller kommunstyrelsens förslag och finner att så är fallet.

Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige antar detaljplan för Fräkenvägen med bostäder samt ett vård- och omsorgsboende i Norra Väsjön, Edsberg.

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



Sammanträdesdatum
2022-05-19
Sidan 20 av 33

2. Genomförandet av detaljplanen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. En miljökonsekvensbeskrivning har därför upprättats.

Beslutsexpediering:

Akt

Planingenjör Jessica Lagerdahl

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



§ 54/2022

Dnr 2022/0173 KS-1
Diariekod: 203

Antagande av detaljplan avseende studentbostäder på Tellusvägen 13, fastigheten Träkolet 16, Tureberg

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande 2022-04-13 från
kommunledningskontoret.

Sammanfattning

Stadsbyggnadsnämnden beslutade 2016-09-07, § 141, att ge
kommunledningskontoret i uppdrag att upprätta förslag till detaljplan för
cirka 80 studentbostäder på Träkolet 16, Tureberg.

Det detaljplaneförslag som tagits fram innebär att det medges en byggrätt
för ett flerbostadshus med cirka 76 smålägenheter på en yta som idag
används för parkering. Lägenheterna upplåtes med hyresrätt till studenter.
Fastigheten ligger intill spårområdet för stambanan. In- och utfart till
planområdet tillskapas över den kommunala fastigheten Tureberg 29:52. I
övrigt ingen allmän platsmark.

En bedömning av miljöpåverkan har gjorts som underlag till
detaljplanarbetet. Planförslaget bedöms inte ge upphov till någon
betydande miljöpåverkan vilket medför att en miljöbedömning med
tillhörande miljökonsekvensbeskrivning (MKB) inte behöver upprättas.

De huvudsakliga förändringarna i planförslaget efter granskningsskedet är
att avsnittet om Risk har förtydligats samt att ny dagvattenutredning tagits
fram med utökade dagvattenåtgärder. Utformningen enligt dessa regleras i
det exploateringsavtal som tecknas mellan kommunen och exploatören.
Därutöver har mindre redaktionella ändringar gjorts i planhandlingarna.

Innan detaljplanen antas ska ett exploateringsavtal tecknas mellan
Sollentuna kommun och exploatören som reglerar finansiering och ansvar,
tekniska frågor, garantitider med mera när det gäller in- och utfart till och
från området till allmän plats, i detta fall lokalgatan Tellusvägen.
Exploatören ska utföra och till fullo bekosta in-och utfart från området till
lokalgatan. (se ärende 2019/0161 SHBN).

Kommunstyrelsens förslag

Kommunstyrelsen förslår kommunfullmäktige besluta följande:

1. Kommunfullmäktige antar detaljplan avseende studentbostäder på
Tellusvägen 13, fastigheten Träkolet 16, Tureberg.
2. Genomförandet av detaljplanen kan inte antas medföra en betydande
miljöpåverkan.

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



Sammanträdesdatum
2022-05-19
Sidan 22 av 33

Proposition

Ordförande Björn Karlsson (M) frågar om kommunfullmäktige bifaller kommunstyrelsens förslag och finner att så är fallet.

Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige antar detaljplan avseende studentbostäder på Tellusvägen 13, fastigheten Träkolet 16, Tureberg.
2. Genomförandet av detaljplanen kan inte antas medföra en betydande miljöpåverkan.

Beslutsexpediering:

Akt
Planingenjör Jessica Lagerdahl

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



§ 55/2022

Dnr 2020/0138 KS-19
Diariekod: 710

AB SOLOM:s roll som utförare av vård- och omsorgsverksamhet - reviderad bolagsordning och reviderade ägardirektiv för AB SOLOM

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande 2022-03-31 från kommunledningskontoret.

Sammanfattning

Fullmäktige beslutade i december 2012 att Sollentuna kommun ska överföra vård- och omsorgsnämndens egenregiverksamhet Solom till ett bolag som ska ägas av Sollentuna kommun – AB SOLOM.

Sedan starten har förutsättningarna för bolagets verksamhet diskuterats, bland annat frågan om bolaget har en särskild roll eller om kommunen ska förhålla sig till bolaget på samma sätt som till övriga utförare.

Kommunstyrelsen beslutade i mars 2020 att ge kommunledningskontoret i uppdrag att beskriva konsekvenserna av de olika tolkningarna med tillhörande rekommendation. Redovisningen av uppdraget godkändes av kommunstyrelsen i september 2021. Samtidigt beslutade kommunstyrelsen att remittera förändrad bolagsordning och förändrade ägardirektiv till AB SOLOM samt förändrat reglemente till vård- och omsorgsnämnden.

Vid kommunfullmäktige sammanträde 2021-12-16 återremitterades ärendet till vård- och omsorgsnämnden.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunstyrelsen föreslår fullmäktige besluta följande:

1. Vård- och omsorgsnämnden ska säga upp de avtal med AB SOLOM, som tecknats utan föregående upphandlingsförfarande med stöd av reglerna om intern upphandling i lagen om offentlig upphandling, enligt en av nämnden beslutad konkurrensutsättningsplan.
2. Vård- och omsorgsnämnden får i uppdrag att i en plan beskriva förutsättningar och kapacitet för att genomföra förändringen och säkra nämndens yttersta ansvar på bästa sätt utifrån kvalitet för brukare och kunder. Planen ska delges kommunstyrelsen.
3. I de fall vård- och omsorgsnämnden ändrar upphandlingsform av LSS-boenden, dvs. frångår LOV-avtal med AB SOLOM, ska AB SOLOM:s relaterade lokalhyreskontrakt återgå till kommunen alternativt Sollentuna Kommunfastigheter. Motsvarande gäller om AB SOLOM säger upp ett avtal med vård- och omsorgsnämnden.

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



4. Fullmäktige antar ny bolagsordning för AB SOLOM i enlighet med bilaga 1 till kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2022-03-31.
5. Fullmäktige antar nya ägardirektiv för AB SOLOM i enlighet med bilaga 2 till kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2022-03-31.

Överläggning

Under överläggningen yttrar sig Anton Lindgren (S), Gunilla Hultman (S), Ingrid Måhl (MP), Anna-Lena Johansson (L), Hannes Waldetoft (V) och Anki Elken (SP)

Anton Lindgren (S), Gunilla Hultman (S), Hannes Waldetoft (V) och Anki Elken (SP) yrkar avslag på kommunstyrelsens förslag.

Anna-Lena Johansson (L) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Ingrid Måhl (MP) yrkar följande tillägg och ändringar:

1. Vård- och omsorgsnämnden ska säga upp de avtal med AB SOLOM, som tecknats utan föregående upphandlingsförfarande med stöd av reglerna om intern upphandling i lagen om offentlig upphandling, enligt en av nämnden beslutad konkurrensutsättningsplan, *när nuvarande avtal löper ut.*
2. Vård- och omsorgsnämnden får i uppdrag att i en plan beskriva förutsättningar och kapacitet för att genomföra förändringen och säkra nämndens yttersta ansvar på bästa sätt utifrån kvalitet för brukare och kunder. *I planen ska nämnden säkerställa att förutsättningar ges för att AB SOLOM kan bedriva hemtjänst, äldreboenden och LSS-verksamhet i Sollentuna även framöver. Planen ska delges kommunstyrelsen.*
3. *Vård- och omsorgsnämnden ska i konkurrensutsättningsplanen även slå fast att nämnden inte ska bedriva vård- och omsorgsverksamhet i egen regi. Den verksamhet som nämnden bedömer inte lämpar sig för konkurrensutsättning ska bedrivas av AB SOLOM.*
4. I de fall vård- och omsorgsnämnden ändrar upphandlingsform av LSS-boenden, dvs. frångår LOV-avtal med AB SOLOM, ska AB SOLOM:s relaterade lokalhyraskontrakt återgå till kommunen alternativt Sollentuna Kommunfastigheter. Motsvarande gäller om AB SOLOM säger upp ett avtal med vård- och omsorgsnämnden.
5. Fullmäktige antar ny bolagsordning för AB SOLOM i enlighet med bilaga 1 till kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2021-11-02.
6. *Fullmäktige antar nya ägardirektiv för AB SOLOM i enlighet med Miljöpartiet de Grönas förslag, dvs. att följande direktiv (3.2.2) inte ska strykas i ägardirektiven: ”Med medborgarperspektivet som utgångspunkt gäller som grundprincip att bolaget bör delta i*



**upphandlingar och ansökningar enligt LOU och LOV inom
bolagets verksamhetsområden.”**

Proposition

Ordförande Björn Karlsson (M) ställer förslagen mot varandra och finner att kommunfullmäktige bifaller kommunstyrelsens förslag.

Kommunfullmäktiges beslut

1. Vård- och omsorgsnämnden ska säga upp de avtal med AB SOLOM, som tecknats utan föregående upphandlingsförfarande med stöd av reglerna om intern upphandling i lagen om offentlig upphandling, enligt en av nämnden beslutad konkurrensutsättningsplan.
2. Vård- och omsorgsnämnden får i uppdrag att i en plan beskriva förutsättningar och kapacitet för att genomföra förändringen och säkra nämndens yttersta ansvar på bästa sätt utifrån kvalitet för brukare och kunder. Planen ska delges kommunstyrelsen.
3. I de fall vård- och omsorgsnämnden ändrar upphandlingsform av LSS-boenden, dvs. frångår LOV-avtal med AB SOLOM, ska AB SOLOM:s relaterade lokalhyreskontrakt återgå till kommunen alternativt Sollentuna Kommunfastigheter. Motsvarande gäller om AB SOLOM säger upp ett avtal med vård- och omsorgsnämnden.
4. Fullmäktige antar ny bolagsordning för AB SOLOM i enlighet med bilaga 1 till kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2022-03-31.
5. Fullmäktige antar nya ägardirektiv för AB SOLOM i enlighet med bilaga 2 till kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2022-03-31.

Reservation

Anton Lindgren (S), Hannes Waldetoft (V) och Anki Elken (SP) reserverar sig för sina respektive partigrupper räkning mot beslutet med följande motivering:

”Sollentunaborna ska ha rätt till en högkvalitativ vård och omsorg, och möjlighet att välja mellan kommunal och privat utförare. Beslutet innebär att befintliga avtal mellan AB SOLOM och vård- och omsorgsnämnden sägs upp helt i onödan, trots att detta inte efterfrågas av någon part. Fortfarande finns inga svar på de avgörande frågeställningarna som motiverade att ärendet återremitterades i december 2021. Konkurrensutsättningsplanen som beslutet bygger på finns ännu inte på plats, och inte heller den plan för att säkerställa kommunens yttersta ansvar för Sollentunabornas välfärd som nämnden i tidigare remissrundor lyft fram som nödvändig. Att ändå fatta beslutet på detta underlag är mycket anmärkningsvärt. Inte heller finns någon bedömning av konsekvenserna för SOLOM.

Det krävs nu inga ytterligare beslut av kommunfullmäktige för att SOLOM

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



Sammanträdesdatum
2022-05-19
Sidan 26 av 33

ska försvinna som utförare inom hemtjänst, äldreboende eller LSS-verksamhet. Utan en egen utförare riskerar kommunen ett mycket svagt förhandlingsläge inför de privata utförarna om en verksamhet av något skäl plötsligt skulle läggas ned. Resultatet kan bli dyrt för Sollentunaborna, i form av ett ofördelaktigt avtal för den fortsatta driften, eller genom att kommunen tvingas göra en olaglig direktupphandling med miljonböter som följd.”

Ingrid Måhl (MP) reserverar sig för sin partigrupps räkning mot beslutet till förmån för eget förslag.

Beslutsexpediering:

Akt
Vård- och omsorgsnämnden
AB SOLOM
Sollentuna författningssamling



§ 56/2022

Dnr 2021/0393 KS-9
Diariekod: 739

Överenskommelse om länsövergripande samverkan kring hälsa, vård och omsorg

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande 2022-04-19 från kommunledningskontoret.

Sammanfattning

Storsthms styrelse har beslutat att rekommendera länets kommuner att anta huvudöverenskommelse om länsövergripande samverkan kring hälsa, vård och omsorg. Överenskommelsen är av principiell natur och behöver beslutas av fullmäktige. Ärende har i enlighet med kommunallagens kap 5, §26 remitteras till berörda nämnder för beredning. Socialnämnden och vård- och omsorgsnämnden har yttrat sig i ärendet och båda nämnderna är positiva till att Sollentuna kommun antar överenskommelsen.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta följande:

- Sollentuna kommun antar överenskommelse om länsövergripande samverkan kring hälsa, vård och omsorg i enlighet med bilaga 1 till kommunledningskontorets tjänsteutlåtande daterat 2022-04-19.

Proposition

Ordförande Björn Karlsson (M) frågar om kommunfullmäktige bifaller kommunstyrelsens förslag och finner att så är fallet.

Kommunfullmäktiges beslut

- Sollentuna kommun antar överenskommelse om länsövergripande samverkan kring hälsa, vård och omsorg i enlighet med bilaga 1 till kommunledningskontorets tjänsteutlåtande daterat 2022-04-19.

Beslutsexpediering:
Storsthlm

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



§ 57/2022

Dnr 2021/0269 KS-2
Diariekod: 007

Svar på motion väckt av Joakim Jonsson (S) och Julia Mäkitalo Blent (S) om att bygga bort otryggheten i Edsberg och Tureberg

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande 2022-04-01 från kommunledningskontoret.

Sammanfattning

Joakim Jonsson (S) och Julia Mäkitalo (S) har vid fullmäktige 2021-06-17 väckt en motion om att bygga bort otryggheten i Edsberg och Tureberg.

I motionen föreslås kommunfullmäktige besluta att:

1. genast avbryta utförsäljningen av allmännyttiga bostäder och Edsbergs C,
2. uppdra till kommunstyrelsen att undersöka vilka framgångsfaktorer som låg till grund för att ta bort Gårdsten från listan över utsatta områden och kan användas i Sollentuna,
3. uppdra till kommunstyrelsen att ta fram ägardirektiv till Sollentunahem för att de ska involvera hyresgästerna mer i lokala projekt och se över konsekvenserna av att införa områdesspecifika ledningsgrupper som ansvarar för lokala beslut.

Motionen har inte remitterats.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunstyrelsen föreslår fullmäktige besluta följande:

- Motion väckt av Joakim Jonsson (S) och Julia Mäkitalo (S) om att bygga bort otryggheten i Edsberg och Tureberg avslås.

Överläggning

Under överläggningen yttrar sig Henrik Thunes (M), Joakim Jonsson (S), Joakim Nordlund (MP), Johnny Rönnberg (SP), Hannes Waldetoft (V) och Gunnar Ljungberg (S).

Joakim Jonsson (S), Johnny Rönnberg (SP), Hannes Waldetoft (V) och Gunnar Ljungberg (S) yrkar bifall till motionen.

Henrik Thunes (M) yrka bifall till kommunstyrelsens förslag.

Joakim Nordlund (MP) yrkar bifall till motionens tredje beslutssats.

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



Proposition

Ordförande Björn Karlsson (M) ställer, för varje beslutspunkt för sig, förslagen mot varandra och finner att kommunfullmäktige bifaller kommunstyrelsens förslag.

Kommunfullmäktiges beslut

- Motion väckt av Joakim Jonsson (S) och Julia Mäkitalo (S) om att bygga bort otryggheten i Edsberg och Tureberg avslås.

Reservation

Joakim Jonsson (S), Anki Elken (SP), och Hannes Waldetoft (V) reserverar sig för sina respektive partigrupper räkning mot beslutet till förmån för eget förslag.

Beslutsexpediering:

Akt
Säkerhetsenheten



§ 58/2022

Dnr 2021/0341 KS-2
Diariekod: 041

Svar på motion väckt av Joakim Jonsson (S) och Swapna Sharma (S) om ökat valdeltagande

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande 2021-12-01 från kommunledningskontoret.

Sammanfattning

Vid kommunfullmäktiges sammanträde 2021-09-23 väckte Joakim Jonsson (S) och Swapna Sharma (S) en motion om ökat valdeltagande. Av motionen framgår att valdeltagandet varierar kraftigt mellan det valdistrikt med högst och lägst valdeltagande i Sollentuna kommun.

Därför föreslås kommunfullmäktige besluta följande:

1. att uppdra till kommunstyrelsen att ta fram en plan för att öka valdeltagandet i Tureberg och Edsberg.
2. att kommunstyrelsen avsätter 10 miljoner kronor från oförutsedda medel för att genomföra planen genom att t.ex. anställa valambassadörer och gå ut med mer riktad information om valet i syfte att nå fler Sollentunabor att rösta.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta följande:

- Motion väckt av Joakim Jonsson (S) och Swapna Sharma (S) om ökat valdeltagande anses besvarad.

Överläggning

Under överläggningen yttrar sig Swapna Sharma (S), Henrik Thunes (M), Joakim Nordlund (MP), Anki Elken (SP), Hannes Waldtoft (V) och Joakim Jonsson (S).

Swapna Sharma (S) och Joakim Jonsson (S) yrkar bifall till motionen.

Joakim Nordlund (MP), Anki Elken (SP) och Hannes Waldtoft (V) yrkar bifall till motionens första beslutssats.

Proposition

Ordförande Björn Karlsson (M) ställer, för varje beslutspunkt för sig, förslagen mot varandra och finner att kommunfullmäktige bifaller kommunstyrelsens förslag.

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



Kommunfullmäktiges beslut

- Motion väckt av Joakim Jonsson (S) och Swapna Sharma (S) om ökat valdeltagande anses besvarad och avskrivs från vidare handläggning.

Reservation

Joakim Jonsson (S) och Anki Elken (SP) reserverar sig, för sina partigruppers räkning, mot beslutet till förmån för eget förslag.

Beslutsexpediering:

Akt



§ 59/2022

Dnr 2019/0083 KS-40
Diariekod: 039

Svar på frågor

Sammanfattning

Vid dagens sammanträde besvaras följande frågor:

1. Fråga från Anton Lindgren (S) till utbildningsnämndens ordförande om skolsegregationen i Sollentuna.
I debatten deltar Soley Aksöz Lithborn (M) och Anton Lindgren (S)
2. Fråga från Anne Marie Leijon (S) till natur- och tekniknämndens ordförande om att anställa en stadsträdgårdsmästare.
I debatten deltar Thomas Ardenfors (M) och Anne Marie Leijon (S).
3. Fråga från Roger Sjöberg (S) till kommunstyrelsens ordförande om försäljning av hyresrätter och Edsbergs Centrum i Edsberg.
I debatten deltar Henrik Thunes (M) och Roger Sjöberg (S).
4. Fråga från Anton Lindgren (S) till vård- och omsorgsnämndens ordförande om LOV- systemet i hemtjänsten.
I debatten deltar Anna-Lena Johansson (L) och Anton Lindgren (S).

Beslutsexpediering:

Akt

2022/0240 KS, 2022/0239 KS, 2022/0237 KS, 2022/0236 KS

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



§ 60/2022

Meddelande

2022-05-09 Sammanställning till kommunstyrelsen av ej verkställda
biståndsbeslut enligt socialtjänstlagen (SoL) och lagen
om stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS)
2022 Dnr 2022/0065 KS-4

Kommunfullmäktiges beslut

- Meddelandena läggs till handlingarna.

Beslutsexpediering:

Akt

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.