



Plats och tid	Sollentuna, plan 5, The Factory kl. 18:00 – 19:30
Närvarande ledamöter	Oscar Nyströmer (M), ordförande Gunnar Lunnergård (KD), vice ordförande Anne-Marie Leijon (S), 2:a vice ordförande Henrik von Vegesack (M) Per Gibson (L) Olle Ireblad (KD) Anna Juhlin (C) Maria Åström (V) Rolf Wagner (SP)
Närvarande, ej tjänstgörande ersättare	Inger Ekdahl Jönsson (L) Ragnar Stähle (KD) Eva Wenker (C) Maj-Britt Lindholm (C) Joakim Nordlund (MP) Reza Etemad (MP)
Övriga	Ayra Colette Abrahamsson, nämndsekreterare Pirjo Körsén, chef miljö- och hälsoskyddsavdelningen Sophie Wallin, chef bygglovsenheten Mikael Spång, bitr. chef bygglovsenheten Anders Nyberg, controller Mattias Gamlin, dataskyddssamordnare Mattias Widegren, dataskyddsombud
Utsedda att justera	Maria Åström (V)
Justeringens plats och tid	Kommunledningskontoret, 2022-05-31, kl. 17:00 plan 2, The Factory
Paragrafer	§ 60-77
Sekreterare	 Ayra Colette Abrahamsson
Ordförande	 Oscar Nyströmer (M)
Justerare	 Maria Åström (V)



Innehållsförteckning

Information från förvaltningen	§ 60
Information från ordföranden	§ 61
Meddelanden	§ 62
Delegationsbeslut	§ 63
Tertialrapport 1 miljö- och byggnadsnämnden 2022	§ 64
Revidering av delegationsordning miljö- och byggnadsnämnden	§ 65
Stadigvarande tillstånd enligt 8 kap. 2§ alkohollagen (2010:1622) för servering av alkoholdrycker till slutet sällskap – All in Padel Sollentuna AB	§ 66
Bygglov för nybyggnad av enbostadshus (ändring av tidigare beviljat bygglov) på fastigheten SÖDERSÄTTRA 4:15, RÖSJÖVÄGEN 86	§ 67
Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten TAKHALMEN 3, STACKVÄGEN 31	§ 68
Bygglov för tillbyggnad på fastigheten EDSBERG 11:5 LANDSNORAVÄGEN 42	§ 69
Bygglov för nybyggnad av fritidshus på fastigheten EDSBERG 12:10, FALKBERG SVÄGEN 28	§ 70
Bygglov för nybyggnad av fritidshus på fastigheten EDSBERG 12:9, FALKBERG SVÄGEN 26	§ 71
Bygglov för nybyggnad av fritidshus på fastigheten SJÖBERG 5:2	§ 72
Bygglov för nybyggnad av fritidshus på fastigheten SJÖBERG 5:3, BÖSSVÄGEN 19C	§ 73
Bygglov för nybyggnad av fritidshus på fastigheten SJÖBERG 5:5	§ 74



Sammanträdesdatum
2022-05-25
Sidan 3 av 24

Bygglov för nybyggnad av fritidshus på fastigheten SJÖBERG 5:6	§ 75
Tidsbegränsat lov för förskolemoduler på fastigheten EDSBERG 10:30, MALLA SILFVERSTOLPES VÄG 3	§ 76
Kurser och konferenser	§ 77



§ 60/2022

Dnr 2021/0127 MBN-1
Diariekod: 000

Information från förvaltningen

- Mattias Widegren, dataskyddsombud, föredrog om GDPR.

Miljö- och hälsoskyddsavdelningen

- Buller i Silverdal
- Väderholmen

Bygglovsenheten

- Nya anvisningar för uteservering
- Tofslärkan 14
- Sjösportcenter i Norrviken



Sammanträdesdatum
2022-05-25
Sidan 5 av 24

§ 61/2022

Dnr 2021/0126 MBN-1
Diariekod: 000

Information från ordföranden

- Sollentunaholm

.....
Sign.

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



Sammanträdesdatum
2022-05-25
Sidan 6 av 24

§ 62/2022

Meddelanden

2022-04-27 Brev från Svea hovrätt i P 5328-2, Mark- och
miljööverdomstolen avslår överklagandet Dnr 2022/0001
MBN-29

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

- Meddelanden läggs till handlingarna.

Beslutsexpediering:

Akt

.....
Sign.

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



§ 63/2022

Delegationsbeslut

Delegationslista bygglovsenheten 2022-04-11 - 2022-05-08 Dnr 2021/0124 MBN-11

Delegationslista miljö- och hälsoskyddsavdelningen
2022-04-11 - 2022-05-08.pdf Dnr 2021/0124 MBN-12

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

- Delegationsbesluten läggs till handlingarna.

Beslutsexpediering:

Akt

.....
Sign.

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



Sammanträdesdatum
2022-05-25
Sidan 8 av 24

§ 64/2022

Dnr 2022/0049 MBN-1
Diariekod: 103

Tertialrapport 1 miljö- och byggnadsnämnden 2022

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande 2022-05-11 från kommunledningskontoret.

Sammanfattning

Miljö- och byggnadsnämnden redovisar i stort sett en oförändrad prognos i jämförelse med budget för helåret 2022. I bifogad rapport redovisas en prognos för helåret samt hur arbetet fortlöper med nämndens mål samt en redovisning av uppdrag, viktiga nya data samt internkontroll.

Överläggning

Ordförande Oscar Nyströmer (M) yrkar på att miljö- och byggnadsnämnden beslutar följande:

- Miljö- och byggnadsnämnden antar bilaga 1 till tjänsteutlåtande 2022-05-11 och överlämnar den som redovisning till kommunstyrelsen och kommunens revisorer.

Under överläggningen yttrar sig Henrik von Vegesack (M), Olle Ireblad (KD), Joakim Nordlund (MP) och Anne-Marie Leijon (S).

Proposition

Ordföranden frågar om miljö- och byggnadsnämnden bifaller hans yrkande och finner att så är fallet.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

- Miljö- och byggnadsnämnden antar bilaga 1 till tjänsteutlåtande 2022-05-11 och överlämnar den som redovisning till kommunstyrelsen och kommunens revisorer.

Beslutsexpediering:

Kommunstyrelsen
Akt

.....
Sign.

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



§ 65/2022

Dnr 2022/0048 MBN-1
Diariekod: 023

Revidering av delegationsordning miljö- och byggnadsnämnden

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande 2022-05-06 från kommunledningskontoret.

Sammanfattning

Miljö- och byggnadsnämnden har, i likhet med övriga nämnder, möjlighet att delegera beslutanderätt till utskott, enskilda förtroendevalda eller tjänstemän hos kommunen. Detta tjänsteutlåtande omfattar ändringar i delegationsordningen avseende både verksamhet inom bygglovsenheten och avdelningen för miljö- och hälsoskydd. Bland annat tas delegationen gällande beslut om båtklubbar bort enligt beslut på miljö- och byggnadsnämndens sammanträde 2022-03-24.

Överläggning

Ordförande Oscar Nyströmer (M) yrkar på att miljö- och byggnadsnämnden beslutar följande:

- Miljö- och byggnadsnämnden antar reviderad delegationsordning i enlighet med bilagan till detta tjänsteutlåtande. Delegationsordningen ersätter i sin helhet tidigare delegationsordning (antagen 2011-05-09, senast reviderad 2021-12-02).

Under överläggningen yttrar sig Joakim Nordlund (MP).

Proposition

Ordföranden frågar om miljö- och byggnadsnämnden bifaller hans yrkande och finner att så är fallet.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

- Miljö- och byggnadsnämnden antar reviderad delegationsordning i enlighet med bilagan till detta tjänsteutlåtande. Delegationsordningen ersätter i sin helhet tidigare delegationsordning (antagen 2011-05-09, senast reviderad 2021-12-02).

Beslutsexpediering:
Akt

.....
Sign.

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



§ 66/2022

Dnr 2022/0047 MBN-1
Diariekod: 479

Stadigvarande tillstånd enligt 8 kap. 2§ alkohollagen (2010:1622) för servering av alkoholdrycker till slutet sällskap – All in Padel Sollentuna AB

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande 2022-05-11 från kommunledningskontoret.

Sammanfattning

Ansökan har inkommit 2021-12-13 från All in Padel AB, org.nr 559290-0392 om stadigvarande tillstånd enligt alkohollagen för servering av alkoholdrycker till slutet sällskap restaurang All in Padel Sollentuna AB Malmvägen 80B, 191 62 Sollentuna. Polisen, avdelningen för miljö- och hälsoskydd, brandkåren Attunda, och Skatteverket har varit remissinstanser. Av utredningen framgår att All in Padel Sollentuna AB restaurang kan beviljas tillstånd att servera vin, starköl och andra jästa alkoholdrycker till allmänheten.

Överläggning

Ordförande Oscar Nyströmer (M) yrkar på att miljö- och byggnadsnämnden beslutar följande:

- Avdelningen för miljö-och hälsoskydd föreslår miljö- och byggnadsnämnden att bevilja All in Padel AB, org.nr 559290-0392 stadigvarande tillstånd året runt för servering av vin, starköl och andra jästa alkoholdrycker till slutet sällskap i restaurang All in Padel Sollentuna AB Norra Malmvägen 80B, 191 62 Sollentuna. Alla dagar i veckan får servering ske från klockan 12.00 till klockan 23.30.

Proposition

Ordföranden frågar om miljö- och byggnadsnämnden bifaller hans yrkande och finner att så är fallet.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

- Avdelningen för miljö-och hälsoskydd föreslår miljö- och byggnadsnämnden att bevilja All in Padel AB, org.nr 559290-0392 stadigvarande tillstånd året runt för servering av vin, starköl och andra jästa alkoholdrycker till slutet sällskap i restaurang All in Padel Sollentuna AB Norra Malmvägen 80B, 191 62 Sollentuna. Alla dagar i veckan får servering ske från klockan 12.00 till klockan 23.30.

.....
Sign.

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



Sammanträdesdatum
2022-05-25
Sidan 11 av 24

Beslutsexpediering:
Handläggare
Akt

.....
Sign.

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



§ 67/2022

Dnr 2022/0035 MBN-1
Diariekod: 212

Bygglov för nybyggnad av enbostadshus (ändring av tidigare beviljat bygglov) på fastigheten SÖDERSÄTTRA 4:15, RÖSJÖVÄGEN 86

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande 2022-04-27 från kommunledningskontoret.

Sammanfattning

Ansökan avser ett enbostadshus som är ett så kallad suterränghus med nedgrävd källare. Bygglovet utgör en ändring av tidigare beviljat bygglov för enbostadshus på samma plats. Bygglövsenheten bedömer sammanfattningsvis att åtgärden inte förutsätter planläggning enligt 4 kap. 2 § PBL och att kraven i gällande paragrafer i 2 och 8 kap. PBL är uppfyllda.

Överläggning

Ordförande Oscar Nyströmer (M) yrkar på att miljö- och byggnadsnämnden beslutar följande:

- Bygglov beviljas enligt 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL. Åtgärden avser nybyggnad av enbostadshus. Tillkommande byggnadsarea är 173,3 m².
- Åtgärden får påbörjas först fyra veckor efter det att beslutet har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar enligt 9 kap. 42 a § PBL. Se *Expediering och kungörelse*. Det krävs även startbesked innan du får påbörja åtgärden.

Avgift för bygglov och startbesked är 15 430 kronor. Avgiften för lov har reducerats med 30% i enlighet med taxan. Avgift för tekniskt samråd, start- och slutbesked har debiterats i tidigare bygglov som ej har genomförts och debiteras därför inte på nytt. Faktura skickas separat.

Under överläggningen yttrar sig Joakim Nordlund (MP) och Henrik von Vegesack (M).

Proposition

Ordföranden frågar om miljö- och byggnadsnämnden bifaller hans yrkande och finner att så är fallet.

.....
Sign.

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



Sammanträdesdatum
2022-05-25
Sidan 13 av 24

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

- Bygglov beviljas enligt 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL. Åtgärden avser nybyggnad av enbostadshus. Tillkommande byggnadsarea är 173,3 m².
- Åtgärden får påbörjas först fyra veckor efter det att beslutet har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar enligt 9 kap. 42 a § PBL. Se *Expediering och kungörelse*. Det krävs även startbesked innan du får påbörja åtgärden.

Avgift för bygglov och startbesked är 15 430 kronor. Avgiften för lov har reducerats med 30% i enlighet med taxan. Avgift för tekniskt samråd, start- och slutbesked har debiterats i tidigare bygglov som ej har genomförts och debiteras därför inte på nytt. Faktura skickas separat.

Beslutsexpediering:

Bygglovsenheten
Akt

.....
Sign.

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



Sammanträdesdatum
2022-05-25
Sidan 14 av 24

§ 68/2022

Dnr 2022/0038 MBN-1
Diariekod: 212

Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten TAKHALMEN 3, STACKVÄGEN 31

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande 2022-05-03 från kommunledningskontoret.

Sammanfattning

Ansökan avser förhandsbesked för uppförande av nytt enbostadshus i två våningar och vind med en byggnadsarea om 97 m² på den södra delen av fastigheten Takhalmen 3. Ansökan avser även förhandsbesked för garage med en byggnadsarea om 30 m².

Överläggning

Ordförande Oscar Nyströmer (M) yrkar på att miljö- och byggnadsnämnden beslutar följande:

- Som förhandsbesked enligt 9 kap. 17 § plan- och bygglagen meddelas att ett nytt enbostadshus och garage kan tillåtas på den avsedda platsen.
- Avgiften för förhandsbesked är 6 370 kronor. Faktura skickas separat.

Under överläggningen yttrar sig Henrik von Vegesack (M), Per Gibson (L) och Gunnar Lunnergård (KD).

Proposition

Ordföranden frågar om miljö- och byggnadsnämnden bifaller hans yrkande och finner att så är fallet.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

- Som förhandsbesked enligt 9 kap. 17 § plan- och bygglagen meddelas att ett nytt enbostadshus och garage kan tillåtas på den avsedda platsen.
- Avgiften för förhandsbesked är 6 370 kronor. Faktura skickas separat.

Beslutsexpediering:

Bygglovsenheten
Akt

.....
Sign.

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



Sammanträdesdatum
2022-05-25
Sidan 15 av 24

§ 69/2022

Dnr 2022/0039 MBN-1
Diariekod: 212

Bygglov för tillbyggnad på fastigheten EDSBERG 11:5 LANDSNORAVÄGEN 42

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande 2022-05-03 från kommunledningskontoret.

Sammanfattning

Ansökan visar på tillbyggnad av restaurang Oxstallet intill Edsbergs slott. Tillbyggnaden utgörs av en väderskyddad uteplats mot sydost. Tillbyggnaden är väl anpassad till befintlig bebyggelse och bedöms inte utgöra någon förvanskning i strid mot 8 kap. 13 § plan- och bygglagen.

Överläggning

Ordförande Oscar Nyströmer (M) yrkar på att miljö- och byggnadsnämnden beslutar följande:

- Bygglov för tillbyggnad av restaurang beviljas enligt 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL. Tillkommande byggnadsarea är 65,5 m².
- Den totala avgiften för handläggning och startbesked är 9 260 kronor.

Under överläggningen yttrar sig Per Gibson (L), Joakim Nordlund (MP), Maria Åström (V) och Anne-Marie Leijon (S).

Proposition

Ordföranden frågar om miljö- och byggnadsnämnden bifaller hans yrkande och finner att så är fallet.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

- Bygglov för tillbyggnad av restaurang beviljas enligt 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL. Tillkommande byggnadsarea är 65,5 m².
- Den totala avgiften för handläggning och startbesked är 9 260 kronor.

Beslutsexpediering:

Bygglovsenheten
Akt

.....
Sign.

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



§ 70/2022

Dnr 2022/0040 MBN-1
Diarietkod: 212

Bygglov för nybyggnad av fritidshus på fastigheten EDSBERG 12:10, FALKBERG SVÄGEN 28

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande 2022-05-05 från
kommunledningskontoret.

Sammanfattning

Ärendet avser ansökan om bygglov för uppförande av ett nytt fritidshus om
ca 71 m² på samma plats där det idag finns ett gammalt hus.

Överläggning

Ordförande Oscar Nyströmer (M) yrkar på att miljö- och byggnadsnämnden
beslutar följande:

- Med motivering enligt bygglovsenhetens bedömning och med stöd av 9
kap. 28 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL beslutas om anstånd med
avgörandet om bygglov till dess att detaljplanarbetet avslutas.
Bygglovsansökan ska dock avgöras inom två år från det att ansökan kom in
till miljö- och byggnadsnämnden. Ansökan inkom den 15 oktober 2021.

Under överläggningen yttrar sig Gunnar Lunnergård (KD), Anne-Marie Leijon
(S), Joakim Nordlund (MP) och Per Gibson (L).

Proposition

Ordföranden frågar om miljö- och byggnadsnämnden bifaller hans yrkande
och finner att så är fallet.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

- Med motivering enligt bygglovsenhetens bedömning och med stöd av 9
kap. 28 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL beslutas om anstånd med
avgörandet om bygglov till dess att detaljplanarbetet avslutas.
Bygglovsansökan ska dock avgöras inom två år från det att ansökan kom in
till miljö- och byggnadsnämnden. Ansökan inkom den 15 oktober 2021.

Beslutsexpediering:

Bygglovsenheten
Akt

.....
Sign.

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



§ 71/2022

Dnr 2022/0041 MBN-1
Diariekod: 212

Bygglov för nybyggnad av fritidshus på fastigheten EDSBERG 12:9, FALKBERG SVÄGEN 26

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande 2022-05-05 från
kommunledningskontoret.

Sammanfattning

Ärendet avser ansökan om bygglov för uppförande av ett nytt fritidshus om
ca 71 m² på samma plats där det idag finns ett gammalt hus.

Överläggning

Ordförande Oscar Nyströmer (M) yrkar på att miljö- och byggnadsnämnden
beslutar följande:

- Med motivering enligt bygglovsenhetens bedömning och med stöd av 9
kap. 28 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL beslutas om anstånd med
avgörandet om bygglov till dess att detaljplanearbetet avslutas.
Bygglovsansökan ska dock avgöras inom två år från det att ansökan kom in
till miljö- och byggnadsnämnden. Ansökan inkom den 15 oktober 2021.

Proposition

Ordföranden frågar om miljö- och byggnadsnämnden bifaller hans yrkande
och finner att så är fallet.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

- Med motivering enligt bygglovsenhetens bedömning och med stöd av 9
kap. 28 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL beslutas om anstånd med
avgörandet om bygglov till dess att detaljplanearbetet avslutas.
Bygglovsansökan ska dock avgöras inom två år från det att ansökan kom in
till miljö- och byggnadsnämnden. Ansökan inkom den 15 oktober 2021.

Beslutsexpediering:

Bygglovsenheten
Akt

.....
Sign.

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



§ 72/2022

Dnr 2022/0042 MBN-1
Diariekod: 212

Bygglov för nybyggnad av fritidshus på fastigheten SJÖBERG 5:2

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande 2022-05-05 från kommunledningskontoret.

Sammanfattning

Ärendet avser ansökan om bygglov för uppförande av ett nytt fritidshus om ca 71 m² på samma plats där det idag finns ett gammalt hus.

Överläggning

Ordförande Oscar Nyströmer (M) yrkar på att miljö- och byggnadsnämnden beslutar följande:

- Med motivering enligt bygglovsenhetens bedömning och med stöd av 9 kap. 28 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL beslutas om anstånd med avgörandet om bygglov till dess att detaljplanearbetet avslutas. Bygglovsansökan ska dock avgöras inom två år från det att ansökan kom in till miljö- och byggnadsnämnden. Ansökan inkom den 15 oktober 2021.

Proposition

Ordföranden frågar om miljö- och byggnadsnämnden bifaller hans yrkande och finner att så är fallet.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

- Med motivering enligt bygglovsenhetens bedömning och med stöd av 9 kap. 28 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL beslutas om anstånd med avgörandet om bygglov till dess att detaljplanearbetet avslutas. Bygglovsansökan ska dock avgöras inom två år från det att ansökan kom in till miljö- och byggnadsnämnden. Ansökan inkom den 15 oktober 2021.

Beslutsexpediering:

Bygglovsenheten
Akt

.....
Sign.

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



§ 73/2022

Dnr 2022/0043 MBN-1
Diariekod: 212

Bygglov för nybyggnad av fritidshus på fastigheten SJÖBERG 5:3, BÖSSVÄGEN 19C

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande 2022-05-05 från
kommunledningskontoret.

Sammanfattning

Ärendet avser ansökan om bygglov för uppförande av ett nytt fritidshus om
ca 71 m² på samma plats där det idag finns ett gammalt hus

Överläggning

Ordförande Oscar Nyströmer (M) yrkar på att miljö- och byggnadsnämnden
beslutar följande:

- Med motivering enligt bygglovsenhetens bedömning och med stöd av 9
kap. 28 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL beslutas om anstånd med
avgörandet om bygglov till dess att detaljplanearbetet avslutas.
Bygglovsansökan ska dock avgöras inom två år från det att ansökan kom in
till miljö- och byggnadsnämnden. Ansökan inkom den 15 oktober 2021.

Proposition

Ordföranden frågar om miljö- och byggnadsnämnden bifaller hans yrkande
och finner att så är fallet.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

- Med motivering enligt bygglovsenhetens bedömning och med stöd av 9
kap. 28 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL beslutas om anstånd med
avgörandet om bygglov till dess att detaljplanearbetet avslutas.
Bygglovsansökan ska dock avgöras inom två år från det att ansökan kom in
till miljö- och byggnadsnämnden. Ansökan inkom den 15 oktober 2021.

Beslutsexpediering:

Bygglovsenheten
Akt

.....
Sign.

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



§ 74/2022

Dnr 2022/0044 MBN-1
Diariekod: 212

Bygglov för nybyggnad av fritidshus på fastigheten SJÖBERG 5:5

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande 2022-05-05 från kommunledningskontoret.

Sammanfattning

Ärendet avser ansökan om bygglov för uppförande av ett nytt fritidshus om ca 71 m² på samma plats där det idag finns ett gammalt hus.

Överläggning

Ordförande Oscar Nyströmer (M) yrkar på att miljö- och byggnadsnämnden beslutar följande:

- Med motivering enligt bygglovsenhetens bedömning och med stöd av 9 kap. 28 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL beslutas om anstånd med avgörandet om bygglov till dess att detaljplanearbetet avslutas. Bygglövsansökan ska dock avgöras inom två år från det att ansökan kom in till miljö- och byggnadsnämnden. Ansökan inkom den 15 oktober 2021.

Proposition

Ordföranden frågar om miljö- och byggnadsnämnden bifaller hans yrkande och finner att så är fallet.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

- Med motivering enligt bygglovsenhetens bedömning och med stöd av 9 kap. 28 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL beslutas om anstånd med avgörandet om bygglov till dess att detaljplanearbetet avslutas. Bygglövsansökan ska dock avgöras inom två år från det att ansökan kom in till miljö- och byggnadsnämnden. Ansökan inkom den 15 oktober 2021.

Beslutsexpediering:

Bygglovsenheten
Akt

.....
Sign.

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



§ 75/2022

Dnr 2022/0045 MBN-1
Diariekod: 212

Bygglov för nybyggnad av fritidshus på fastigheten SJÖBERG 5:6

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande 2022-05-05 från kommunledningskontoret.

Sammanfattning

Ärendet avser ansökan om bygglov för uppförande av ett nytt fritidshus om ca 71 m² på samma plats där det idag finns ett gammalt hus.

Överläggning

Ordförande Oscar Nyströmer (M) yrkar på att miljö- och byggnadsnämnden beslutar följande:

- Med motivering enligt bygglovsenhetens bedömning och med stöd av 9 kap. 28 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL beslutas om anstånd med avgörandet om bygglov till dess att detaljplanearbetet avslutas. Bygglovsansökan ska dock avgöras inom två år från det att ansökan kom in till miljö- och byggnadsnämnden. Ansökan inkom den 15 oktober 2021.

Proposition

Ordföranden frågar om miljö- och byggnadsnämnden bifaller hans yrkande och finner att så är fallet.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

- Med motivering enligt bygglovsenhetens bedömning och med stöd av 9 kap. 28 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL beslutas om anstånd med avgörandet om bygglov till dess att detaljplanearbetet avslutas. Bygglovsansökan ska dock avgöras inom två år från det att ansökan kom in till miljö- och byggnadsnämnden. Ansökan inkom den 15 oktober 2021.

Beslutsexpediering:

Bygglovsenheten
Akt

.....
Sign.

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



§ 76/2022

Dnr 2022/0034 MBN-1
Diariekod: 212

Tidsbegränsat lov för förskolemoduler på fastigheten EDSBERG 10:30, MALLA SILFVERSTOLPES VÄG 3

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande 2022-04-27 från
kommunledningskontoret.

Sammanfattning

Ett tidsbegränsat bygglov för förskole- och skolpaviljonger t.o.m. 2023-07-06 beviljades i augusti 2021 på platsen. Nu aktuell ansökan avser en ändring av tidigare beviljat bygglov och omfattar endast lokaler för förskoleverksamhet samt en förlängning av tidsperioden med lite mer än 2 år. Bygglövsenheten bedömer att förutsättningar för att bevilja tidsbegränsat bygglov finns och att föreslagen åtgärd är av tillfällig karaktär

Överläggning i miljö- och byggnadsnämnden

Ordförande Oscar Nyströmer (M) yrkar på att miljö- och byggnadsnämnden beslutar följande:

- Tidsbegränsat bygglov beviljas enligt 9 kap. 33 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL. Ärendet avser uppförande av en skol- och förskolepaviljong i två våningar samt förrådsbyggnader. Lovet gäller till och med 2025-08-31, vilket innebär att verksamheten ska vara avvecklad och byggnaderna ska vara borta senast detta datum. Tillkommande byggnadsarea (BYA) är ca 682 m².
- Åtgärden får påbörjas först fyra veckor efter det att beslutet har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar enligt 9 kap. 42 a § PBL. Se *Expediering och kungörelse*. Det krävs även startbesked innan du får påbörja åtgärden.

Avgift för bygglov och startbesked är 66 300 kronor. Avgiften för lov har reducerats med 30 % i enlighet med taxan. Faktura skickas separat.

Proposition

Ordföranden frågar om miljö- och byggnadsnämnden bifaller hans yrkande och finner att så är fallet.

.....
Sign.

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



Sammanträdesdatum
2022-05-25
Sidan 23 av 24

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

- Tidsbegränsat bygglov beviljas enligt 9 kap. 33 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL. Ärendet avser uppförande av en skol- och förskolepaviljong i två våningar samt förrådsbyggnader. Lovet gäller till och med 2025-08-31, vilket innebär att verksamheten ska vara avvecklad och byggnaderna ska vara borta senast detta datum. Tillkommande byggnadsarea (BYA) är ca 682 m².
- Åtgärden får påbörjas först fyra veckor efter det att beslutet har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar enligt 9 kap. 42 a § PBL. Se *Expediering och kungörelse*. Det krävs även startbesked innan du får påbörja åtgärden.

Avgift för bygglov och startbesked är 66 300 kronor. Avgiften för lov har reducerats med 30 % i enlighet med taxan. Faktura skickas separat.

Beslutsexpediering:

Bygglovsenheten

Akt

.....
Sign.

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



Sammanträdesdatum
2022-05-25
Sidan 24 av 24

§ 77/2022

Dnr 2021/0123 MBN-1
Diariekod: 062

Kurser och konferenser

Ärendet utgår.

Beslutsexpediering:
Akt

.....				
Sign.	Ordf.	Justerare	Exp. datum	Sign.