



Plats och tid	Göteborg, plan 4, The Factory, kl. 18:00 – 18:50
Närvarande ledamöter	Oscar Nyströmer (M), ordförande Gunnar Lunnergård (KD), vice ordförande Anne-Marie Leijon (S), 2:a vice ordförande Henrik von Vegesack (M) Per Gibson (L) Olle Ireblad (KD) Rolf Wagner (SP)
Frånvarande ledamöter och tjänstgörande ersättare	Anna Juhlin (C) ersätts av Eva Wenker (C) Maria Åström (V) ersätts av Joakim Nordlund (MP)
Närvarande, ej tjänstgörande ersättare	Cecilia Sedigh (M) Inger Ekdahl Jönsson (L) Ragnar Ståhle (KD) Maj-Britt Lindholm (C) Reza Etemad (MP)
Övriga	Oskar Eklund, nämndsekreterare Pirjo Körsén, chef miljö- och hälsoskyddsavdelningen Camilla Östergren, chef hälsoskydds- och livsmedelsenheter Erik Moelv, chef miljöskydds enheten Sophie Wallin, chef bygglovs enheten Mikael Spång, bitr. chef bygglovs enheten Anders Nyberg, controller Lejla Cengic, kommunarkitekt Sara Runhem, planarkitekt Eva Karlsson, planarkitekt
Utsedd att justera	Anne-Marie Leijon (S)
Justeringens plats och tid	Kommunledningskontoret, 2022-08-26, kl. 17:00 plan 2, The Factory
Paragrafer	§ 95-105
Nämndsekreterare Oskar Eklund
Ordförande Oscar Nyströmer (M)
Justerare Anne-Marie Leijon (S)



Innehållsförteckning

Information från förvaltningen	§ 95
Information från ordföranden	§ 96
Meddelanden	§ 97
Delegationsbeslut	§ 98
Ändring av indikator	§ 99
Nämndansvaret för kommunens uppgifter enligt lagen om tobaksfria nikotinprodukter	§ 100
Rivningslov för "vaktmästarbostaden" på fastigheten TRÄBJÄLKEN 16, SOLLENTUNAVÄGEN 189, BYGG.2022.350	§ 101
Rivningslov för enbostadshus på fastigheten Tennmuggen 8, Sollentunavägen 108	§ 102
Byggsanktionsavgift för påbörjande av komplementbostadshus utan startbesked på fastigheten ELDPROVET 20, SPÅNVÄGEN 11A	§ 103
Byggsanktionsavgift för påbörjande av komplementbostadshus utan startbesked på fastigheten ELDPROVET 27, NORRSÄTRAVÄGEN 8A	§ 104
Inbjudan till kurs "Att utreda och besluta om föreläggande, förbud och viten inom miljöbalken och plan- och bygglagen", Kommunakuten	§ 105



§ 95/2022

Dnr 2021/0127 MBN-1
Diariekod: 000

Information från förvaltningen

Avdelningen för miljö- och hälsoskydd

- Erik Moelv, ny miljöskyddschef, presenterar sig.
- Uppdrag om bevarande av villaområdets karaktär.

Bygglovsenheten

- Inget att rapportera.

.....
Sign.

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



§ 96/2022

Dnr 2021/0126 MBN-1
Diariekod: 000

Information från ordföranden

- Rågen 12
- Pertre/SEOM
- Möte med båtklubbarna

.....
Sign.

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



§ 97/2022

Meddelanden

Beslut från kommunfullmäktige- nya regler för arvodering, stöd till partierna och politiska sekreterare 2023-2026 Dnr 2022/0001 MBN-42

Beslut från kommunfullmäktige - mål och budget 2023 preliminärt beslut Dnr 2022/0001 MBN-43

Beslut från kommunfullmäktige - reviderad taxa för offentlig kontroll enligt lagen om foder och animaliska biprodukter Dnr 2022/0001 MBN-45

Beslut från kommunfullmäktige - reviderad taxa för Sollentuna kommuns tillsyn enligt lagen om handel med vissa receptfria läkemedel Dnr 2022/0001 MBN-46

Beslut från kommunfullmäktige - reviderad taxa för Sollentuna kommuns prövning och tillsyn enligt alkohollagen Dnr 2022/0001 MBN-47

Beslut från kommunfullmäktige - reviderad taxa för prövning enligt lagen om tobak och liknande produkter Dnr 2022/0001 MBN-48

Beslut från kommunfullmäktige - reviderad taxa för offentlig kontroll av livsmedel, kontroll av ekologisk produktion samt kontroll av skyddade beteckningar på jordbruksprodukter och livsmedel Dnr 2022/0001 MBN-49

Beslut från kommunfullmäktige - reviderad taxa för kommunens verksamhet inom strålskyddslagens område Dnr 2022/0001 MBN-50

Beslut från kommunfullmäktige - reviderad taxa för kommunens verksamhet enligt lagen om sprängämnesprekursorer Dnr 2022/0001 MBN-51

Beslut från kommunfullmäktige - reviderad taxa för kommunens verksamhet inom miljöbalkens område Dnr 2022/0001 MBN-52

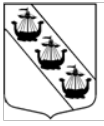
.....
Sign.

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



- 2022-07-08 Dom från MMD Dnr 2022/0001 MBN-40
- 2022-07-13 Beslut från MÖD, ej prövningstillstånd, Dnr TILLSYN.2020.115 för HAKEN 44 Dnr 2022/0001 MBN-41
- 2022-07-14 Brev från Nacka tingsrätt i P 1475-22, Mark- och miljödomstolen avslår överklagandet Dnr 2022/0001 MBN-44
- 2022-06-21 DOM från Nacka TR M3225-22 Aktbil 9, avgörandedokument Dnr 2022/0001 MBN-38
- 2022-07-25 Beslut från länsstyrelsen för Dnr TILLSYN.2020.122. Länsstyrelsen avslår överklagandet avseende fastigheterna ELDTÅNGEN 19-20, NORDMANNAVÄGEN 8 A-B-C-D-E-F. Dnr 2022/0001 MBN-53
- 2022-07-27 Beslut från Nacka TR, gällande överklagande av HAL2020.1929, klagomål röklukt Dnr 2022/0001 MBN-54

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

- Meddelanden läggs till handlingarna.

Beslutsexpediering:

Akt



§ 98/2022

Delegationsbeslut

Delegationslista bygglovsenheten 2022-06-07 - 2022-08-07 Dnr 2021/0124 MBN-15

Delegationslista miljö- och hälsoskyddsavdelningen
2022-06-06 - 2022-08-07 Dnr 2021/0124 MBN-16

Standardförfarande: Miljö- och byggnadsnämndens svar
på remiss – Granskning, förslag till ändring av detaljplan
för Norra Falkberget nr 433, Sjöberg Dnr 2019/0036
MBN-4

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

- Delegationsbesluten läggs till handlingarna.

Beslutsexpediering:

Akt

.....
Sign.

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



§ 99/2022

Dnr 2022/0065 MBN-1
Darietkod: 109

Ändring av indikator

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande 2022-06-16 från kommunledningskontoret.

Sammanfattning

Miljö- och byggnadsnämndens mål är kopplade till indikatorer vilka visar huruvida målen uppnåtts eller inte. Nämnden beslutade 2022-06-15 om ändringar i indikatorerna. Vid det tillfället framkom förslag till ändring gällande indikatorn gällande brister i soprum i syfte att tydligare visa förhållandet i utsatta områden. Miljö- och byggnadsnämnden föreslår ersätta indikatorerna med liggande förslag. Nämndens arbete då kan följas upp på ett bättre sätt samt att det blir tydligare hur resultaten förändras.

Överläggning

Ordförande Oscar Nyströmer (M) yrkar på att miljö- och byggnadsnämnden beslutar följande:

Följande indikatorer ska läggas till:

1. Antal inspekterade soprum i Edsberg, vilket kopplas till utvecklingsuppdraget Inga utsatta områden
2. Antal inspekterade soprum i Bagarby, vilket kopplas till utvecklingsuppdraget Inga utsatta områden
3. Antal soprum med brister i Edsberg, vilket kopplas till utvecklingsuppdraget Inga utsatta områden.
4. Antal soprum med brister i Bagarby, vilket kopplas till utvecklingsuppdraget Inga utsatta områden.

Under överläggningen yttrar sig Henrik von Vegesack (M).

Proposition

Ordföranden frågar om miljö- och byggnadsnämnden bifaller hans yrkande och finner att så är fallet.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Följande indikatorer ska läggas till:

1. Antal inspekterade soprum i Edsberg, vilket kopplas till utvecklingsuppdraget Inga utsatta områden
2. Antal inspekterade soprum i Bagarby, vilket kopplas till utvecklingsuppdraget Inga utsatta områden

.....
Sign.

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



3. Antal soprum med brister i Edsberg, vilket kopplas till utvecklingsuppdraget Inga utsatta områden.
4. Antal soprum med brister i Bagarby, vilket kopplas till utvecklingsuppdraget Inga utsatta områden.

Beslutsexpediering:

Akt



§ 100/2022

Dnr 2022/0063 MBN-1
Diariekod: 447

Nämndansvaret för kommunens uppgifter enligt lagen om tobaksfria nikotinprodukter

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande 2022-06-10 från kommunledningskontoret.

Sammanfattning

Från och med den 1 augusti 2022 gäller en ny lag om tobaksfria nikotinprodukter; lag (2022:1257) om tobaksfria nikotinprodukter. Syftet med lagen är att begränsa de hälsorisker som är förenade med bruk av tobaksfria nikotinprodukter.

En tobaksfri nikotinprodukt är en produkt utan tobak som innehåller nikotin för konsumtion, exempelvis så kallat vitt snus och vissa typer av E-cigarett. Verksamheter i detaljhandel måste enligt lagen anmäla sin verksamhet för att få sälja till konsumenter.

Överläggning

Ordförande Oscar Nyströmer (M) yrkar på att miljö- och byggnadsnämnden beslutar följande:

- Miljö- och byggnadsnämnden hemställer till fullmäktige om ändring av nämndens reglemente så att nämnden tilldelas ansvaret för lagen om tobaksfria nikotinprodukter.

Proposition

Ordföranden frågar om miljö- och byggnadsnämnden bifaller hans yrkande och finner att så är fallet.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

- Miljö- och byggnadsnämnden hemställer till fullmäktige om ändring av nämndens reglemente så att nämnden tilldelas ansvaret för lagen om tobaksfria nikotinprodukter.

Beslutsexpediering:

Kommunstyrelsen
Akt

.....
Sign.

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



§ 101/2022

Dnr 2022/0066 MBN-1
Diariekod: 212

Rivningslov för "vaktmästarbostaden" på fastigheten TRÄBJÄLKEN 16, SOLLENTUNAVÄGEN 189, BYGG.2022.350

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande 2022-08-09 från
kommunledningskontoret.

Sammanfattning

Ansökan visar på rivning av vaktmästarbostaden tillhörande dåvarande Turebergsskolan. Aktuell byggnad är utpekad i kommunens kulturmiljöplan och bedöms vara kulturhistoriskt särskilt värdefull och omfattas bland annat av förvanskingsförbudet i 8 kap. 13 § PBL. Bygglövsenheten bedömer att det allmänna intresset av att bevara byggnaden väger tyngre än det enskilda intresset av att riva den, varför rivningslov ska nekas.

Överläggning

Ordförande Oscar Nyströmer (M) yrkar på att miljö- och byggnadsnämnden beslutar följande:

- Rivningslov avslås med stöd av 9 kap. 34 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL. Åtgärden avser rivning av en vaktmästarbostad med en byggnadsarea om 68 m² byggnadsarea (BYA).
- Den totala avgiften är 4 780 kr.
- Avgiften har med stöd av 12 12. 8 a § inte reducerats då tidsfristen för handläggningen inte överskridits.

Under överläggningen yttrar sig Eva Wenker (C), Joakim Nordlund (MP) och Oscar Nyströmer (M).

Proposition

Ordföranden frågar om miljö- och byggnadsnämnden bifaller hans yrkande och finner att så är fallet.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

- Rivningslov avslås med stöd av 9 kap. 34 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL. Åtgärden avser rivning av en vaktmästarbostad med en byggnadsarea om 68 m² byggnadsarea (BYA).
- Den totala avgiften är 4 780 kr.
- Avgiften har med stöd av 12 12. 8 a § inte reducerats då tidsfristen för handläggningen inte överskridits.

.....
Sign.

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



Beslutsexpediering:

Bygglövsadministrationen admbygglov@sollentuna.se
Akt



§ 102/2022

Dnr 2022/0070 MBN-1
Diariekod: 212

**Rivningslov för enbostadshus på fastigheten
Tennmuggen 8, Sollentunavägen 108**

Ärendet utgår.

.....
Sign.

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



§ 103/2022

Dnr 2022/0068 MBN-1
Diariekod: 215

Byggsanktionsavgift för påbörjande av komplementbostadshus utan startbesked på fastigheten ELDPROVET 20, SPÅNVÄGEN 11A

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande 2022-08-10 från
kommunledningskontoret.

Sammanfattning

Ärendet avser nybyggnad av ett komplementbostadshus om 30 m² påbörjat
utan startbesked.

Överläggning

Ordförande Oscar Nyströmer (M) yrkar på att miljö- och byggnadsnämnden
beslutar följande:

- Ägaren till fastigheten ELDPROVET 20, Brf. Villastaden i Sollentuna,
Box 1542, 18315 Täby påförs med stöd av 11 kap. 51 § plan- och
bygglagen (2010:900), PBL, en byggsanktionsavgift om 15 698 kronor
för påbörjande av komplementbostadshus utan startbesked.
- Byggsanktionsavgiften ska enligt 11 kap. 61 § PBL betalas in till
Sollentuna kommun senast två månader efter det att beslutet har delgetts
den avgiftsskyldige. Faktura skickas separat.

Under överläggningen yttrar sig Henrik von Vegesack (M) och Reza
Etemad (MP).

Proposition

Ordföranden frågar om miljö- och byggnadsnämnden bifaller hans yrkande
och finner att så är fallet.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

- Ägaren till fastigheten ELDPROVET 20, Brf. Villastaden i Sollentuna,
Box 1542, 18315 Täby påförs med stöd av 11 kap. 51 § plan- och
bygglagen (2010:900), PBL, en byggsanktionsavgift om 15 698 kronor
för påbörjande av komplementbostadshus utan startbesked.
- Byggsanktionsavgiften ska enligt 11 kap. 61 § PBL betalas in till
Sollentuna kommun senast två månader efter det att beslutet har delgetts
den avgiftsskyldige. Faktura skickas separat.

.....
Sign.

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



Sammanträdesdatum
2022-08-25
Sidan 15 av 18

Beslutsexpediering:

Bygglövsadministrationen admbygglov@sollentuna.se

Akt

.....
Sign.

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



§ 104/2022

Dnr 2022/0069 MBN-1
Diariekod: 215

Byggsanktionsavgift för påbörjande av komplementbostadshus utan startbesked på fastigheten ELDPROVET 27, NORRSÄTRAVÄGEN 8A

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande 2022-08-17 från
kommunledningskontoret.

Sammanfattning

Ärendet avser nybyggnad av ett komplementbostadshus om 30 m² påbörjat
utan startbesked.

Överläggning

Ordförande Oscar Nyströmer (M) yrkar på att miljö- och byggnadsnämnden
beslutar följande:

- Ägaren till fastigheten ELDPROVET 27, Brf. Villastaden i Sollentuna,
Box 1542, 18315 Täby påförs med stöd av 11 kap. 51 § plan- och
bygglagen (2010:900), PBL, en byggsanktionsavgift om 15 698 kronor
för påbörjande av komplementbostadshus utan startbesked.
- Byggsanktionsavgiften ska enligt 11 kap. 61 § PBL betalas in till
Sollentuna kommun senast två månader efter det att beslutet har delgetts
den avgiftsskyldige. Faktura skickas separat.

Proposition

Ordföranden frågar om miljö- och byggnadsnämnden bifaller hans yrkande
och finner att så är fallet.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

- Ägaren till fastigheten ELDPROVET 27, Brf. Villastaden i Sollentuna,
Box 1542, 18315 Täby påförs med stöd av 11 kap. 51 § plan- och
bygglagen (2010:900), PBL, en byggsanktionsavgift om 15 698 kronor
för påbörjande av komplementbostadshus utan startbesked.
- Byggsanktionsavgiften ska enligt 11 kap. 61 § PBL betalas in till
Sollentuna kommun senast två månader efter det att beslutet har delgetts
den avgiftsskyldige. Faktura skickas separat.

Beslutsexpediering:

Bygglovsadministrationen admbbygglov@sollentuna.se
Akt

.....
Sign.

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



§ 105/2022

Dnr 2021/0123 MBN-9
Diariekod: 062

Inbjudan till kurs "Att utreda och besluta om föreläggande, förbud och viten inom miljöbalken och plan- och bygglagen", Kommunakuten

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande 2022-08-09 från kommunledningskontoret.

Sammanfattning

Förtroendevalda har rätt att delta i kurser och konferenser som är relaterade till deras förtroendeuppdrag i kommunen om nämnden så medger. Arvode för deltagande och ersättning för förlorad arbetsinkomst utbetalas enligt regler för ersättning och förmåner för förtroendevalda med flera, samt månadsarvodet för vissa uppdrag för mandatperioden 2019-2022, antagna av kommunfullmäktige 2018-12-17 § 181, reviderad 2019-12-12 § 156.

Kommunakuten bjuder in till digital kurs "Att utreda och besluta om förelägganden, förbud och viten inom miljöbalken och plan- och bygglagen". Kursen ges den 30 augusti 2022.

Överläggning

Ordförande Oscar Nyströmer (M) yrkar på att miljö- och byggnadsnämnden beslutar följande:

- Miljö- och byggnadsnämnden godkänner att ingen får delta i Kommunakutens kurs "Att utreda och besluta om förelägganden, förbud och viten inom miljöbalken och plan- och bygglagen" den 30 augusti 2022.

Proposition

Ordföranden frågar om miljö- och byggnadsnämnden bifaller hans yrkande och finner att så är fallet.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

- Miljö- och byggnadsnämnden godkänner att ingen får delta i Kommunakutens kurs "Att utreda och besluta om förelägganden, förbud och viten inom miljöbalken och plan- och bygglagen" den 30 augusti 2022.

.....
Sign.

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



Beslutsexpediering:
Löneenheten