



Plats och tid	Distanssammanträde (Sollentuna, plan 5, The Factory) kl. 18:00 – 19:35		
Närvarande ledamöter	Oscar Nyströmer (M), ordförande Gunnar Lunnergård (KD), vice ordförande Anne-Marie Leijon (S), 2:a vice ordförande Henrik von Vegesack (M) Per Gibson (L), jäv § 28, lämnar mötet kl. 19:15 Olle Ireblad (KD) Anna Juhlin (C) Maria Åström (V) Rolf Wagner (SP)		
Frånvarande ledamöter och tjänstgörande ersättare			
Närvarande, ej tjänstgörande ersättare	Cecilia Sedigh (M) Inger Ekdahl Jönsson (L), jäv § 28, lämnar mötet kl. 19:15 Ragnar Ståhle (KD) Maj-Britt Lindholm (C) Fadi Alhousari (S) Joakim Nordlund (MP) Reza Etemad (MP)		
Övriga	Ayra Colette Abrahamsson, nämndsekreterare Pirjo Körsén, chef miljö- och hälsoskyddsavdelningen Camilla Östergren, chef hälsoskydds- och livsmedelsenheten Peter Dillström, tf. chef miljöskyddsenheten Sophie Wallin, chef bygglovsenheten Mikael Spång, bitr. chef bygglovsenheten Anders Nyberg, controller Lejla Cengic, kommunarkitekt Sami Öhlund, handläggare miljö- och hälsoskydd Niklas Carlberg, handläggare hälsoskydd och livsmedel Frida Ekblom, handläggare hälsoskydd och livsmedel		
Utsedd att justera	Rolf Wagner (SP)		
Justeringens plats och tid	Kommunledningskontoret, plan 2, The Factory	2022-02-25, kl. 17:00	
Paragrafer	§ 17-32		
Nämndsekreterare	 Ayra Colette Abrahamsson		
Ordförande	 Oscar Nyströmer (M)		
Justerare	 Rolf Wagner (SP)		



Innehållsförteckning

Information från förvaltningen	§ 17
Information från ordföranden	§ 18
Meddelanden	§ 19
Delegationsbeslut	§ 20
Verksamhetsberättelse för 2021 Miljö- och byggnadsnämnden	§ 21
Process för internkontroll	§ 22
Uppräkning inför 2023 av Taxa för kommunens verksamhet inom plan- och bygglagens (2010:900) verksamhetsområde	§ 23
Kontrollplan 2022	§ 24
Tillsynsplan miljöbalken mm	§ 25
Tillsynsplan alkohol, tobak och receptfria läkemedel	§ 26
Anmälan om ändrade ägarförhållanden, Tok Gott AB, Rotsunda Torg 7	§ 27
Föreläggande och vite för att ansluta avlopp till kommunal avloppsanläggning för fastighet Norrviken 2:72	§ 28
Föreläggande om att vidta bullerreducerande åtgärder, Tegelhagen	§ 29
Byggsanktionsavgift för utvändig ändring av enbostadshus utförd utan startbesked på fastigheten Härden 4	§ 30
Kurser och konferenser	§ 31
Övriga frågor	§ 32



Sammanträdesdatum
2022-02-24
Sidan 3 av 21

§ 17/2022

Dnr 2021/0127 MBN-1
Diarietkod: 000

Information

Miljö- och hälsoskyddsavdelningen

Ingen information.

Bygglovsenheten

Ingen information.

Beslutsexpediering:

Akt

.....
Sign.

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



§ 18/2022

Dnr 2021/0126 MBN-1
Diariekod: 000

Information från ordföranden

- Sammanträden 2022 – Planerad övergång till fysiska möten i april
- Tennis- och padelbanan i Helenelund
- Bygglov gällande Falkberget

Beslutsexpediering:

Akt

.....
Sign.

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



§ 19/2022

Meddelanden

2022-02-01	Dom från MMD Malten 4, Dnr 2021.287 Dnr 2022/0001 MBN-9
2022-02-04	Länsstyrelsens beslut i ärende 505-935-2022, kommunens dnr HAL:2021.705 Dnr 2022/0001 MBN-10
2022-02-04	Brev från Nacka tingsrätt i M 171-21 Dnr 2022/0001 MBN-11
2022-02-07	Länsstyrelsens beslut 2022-02-03 i ärende 403-84583-2021 Dnr 2022/0001 MBN-12
2022-02-08	Brev från Nacka tingsrätt i M 220-21 Dnr 2022/0001 MBN-13
2022-01-18	Länsstyrelsens beslut i ärende 63665-2021, kommunens dnr LIV2020.1832 Dnr 2022/0001 MBN-5
2022-01-26	Beslut från LST, 2022-01-24, beteckning 403-82783-2021 - LST avslår ÖK, Dnr BYGG.2021.916 Dnr 2022/0001 MBN-7
2022-01-28	Länsstyrelsens beslut om delvis upphävande 2022-01-27 i ärende 403-4064-2021 Dnr 2022/0001 MBN-8
2022-01-03	Beslut från Mark- och miljödomstolen i Nacka avseende bygglov på fastigheten Malten 4 i Sollentuna kommun, nu fråga om inhibition Dnr 2022/0001 MBN-6

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

- Delegationsbesluten läggs till handlingarna.

Beslutsexpediering:

Akt

.....
Sign.

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



§ 20/2022

Delegationsbeslut

Delegationslista miljö- och hälsoskyddsavdelningen
2022-01-10 - 2022-02-06 Dnr 2021/0124 MBN-4

Delegationslista bygglovsenheten
2022-01-10 - 2022-02-06 Dnr 2021/0124 MBN-5

2022-02-03 Tillförordnad enhetschef för miljöskyddsenheten
2022-02-01 - 2022-06-03 Dnr 2021/0224 KS-2

2022-02-07 Yttrande MBN: Bemyndigande för nämnderna att bevilja
anstånd med eller eftergift av avgift enligt dels taxa för
kommunens prövning och tillsyn enligt alkohollagen Dnr
2022/0010 MBN-3

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

- Delegationsbesluten läggs till handlingarna.

Beslutsexpediering:

Akt

.....
Sign.

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



§ 21/2022

Dnr 2022/0005 MBN-1
Diariekod: 103

Verksamhetsberättelse för 2021 Miljö- och byggnadsnämnden

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande 2022-01-20 från kommunledningskontoret. Ärendet presenteras även muntligen av Pirjo Körsén, chef miljö- och hälsoskyddsavdelningen, Sophie Wallin, bygglovschef, och Anders Nyberg, controller.

Sammanfattning

Verksamhetsberättelsen är nämndens redovisning av det gångna verksamhetsåret vad gäller ekonomi, mål och löpande verksamhet samt sammanfattar övriga resultat. Verksamhetsberättelsen är även en samlad bild av hur nämnden arbetat under det gångna året, nämndens kvalitet och effektivitet samt de resultat som nås inom respektive verksamhet.

Överläggning

Ordförande Oscar Nyströmer (M) yrkar att miljö- och byggnadsnämnden beslutar följande:

- Miljö - och byggnadsnämnden antar verksamhetsberättelse 2021 och överlämnar den till kommunstyrelsen.

Proposition

Ordföranden frågar om miljö- och byggnadsnämnden bifaller yrkandet och finner att så är fallet.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

- Miljö - och byggnadsnämnden antar verksamhetsberättelse 2021 och överlämnar den till kommunstyrelsen.

Beslutsexpediering:
Kommunstyrelsen
Akt

.....
Sign.

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



§ 22/2022

Dnr 2022/0011 MBN-1
Diariekod: 101

Process för internkontroll

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande 2022-02-08 från kommunledningskontoret.

Sammanfattning

Enligt kommunallagen 6 kap.7 § ska nämnderna se till att den interna kontrollen är tillräcklig samt att verksamheten bedrivs på ett i övrigt tillfredsställande sätt. Nämnden ansvarar för att intern kontroll upprättas inom respektive verksamhetsområde. I det arbetet sker en riskanalysprocess som är en del av verksamhetsplanen och ska beslutas av nämnden. Processen består av riskinventeringar på olika nivåer, nämnd och tjänstemannanivå, samt resultat och analys av befintlig internkontrollplan vilka tillsammans ligger till grund för framtagning av internkontrollplan. Beskrivningen av riskanalysen sammanställs av respektive verksamhetsområde inom nämnden och redovisas för miljö- och byggnadsnämnden.

Överläggning

Ordförande Oscar Nyströmer (M) yrkar att miljö- och byggnadsnämnden beslutar följande:

- Miljö- och byggnadsnämnden bifaller redovisningen av internkontrollprocessen samt överlämnar tjänsteutlåtande 2022-02-08 till kommunstyrelsen.

Proposition

Ordföranden frågar om miljö- och byggnadsnämnden bifaller yrkandet och finner att så är fallet.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

- Miljö- och byggnadsnämnden bifaller redovisningen av internkontrollprocessen samt överlämnar tjänsteutlåtande 2022-02-08 till kommunstyrelsen.

Beslutsexpediering:

Kommunstyrelsen
Akt

.....
Sign.

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



§ 23/2022

Dnr 2022/0009 MBN-1
Diariekod: 119

Uppräkning inför 2023 av Taxa för kommunens verksamhet inom plan- och bygglagens (2010:900) verksamhetsområde

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande 2022-02-07 från kommunledningskontoret.

Sammanfattning

Kommunfullmäktige i Sollentuna beslutade 2020-12-10 § 95/2020 att anta en ny taxa för kommunens verksamhet inom plan- och bygglagens verksamhetsområde.

För att möta kostnadsförändringar ska taxan årligen räknas upp med Prisindex för Kommunal Verksamhet, PKV, som tas fram av Sveriges Kommuner och Regioner, SKR.

SKR rekommenderar att man använder föregående års sista PKV för att uppnå större exakthet. PKV för 2021 är 2,4. Enligt SKRs rekommendationer ska taxan därför räknas upp med 2,4 %. Den uppräknade taxan ska gälla från och med den 1 januari 2023.

Överläggning

Ordförande Oscar Nyströmer (M) yrkar att miljö- och byggnadsnämnden beslutar följande:

- Miljö- och byggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att Taxa för kommunens verksamhet inom plan- och bygglagens (2010:900) verksamhetsområde räknas upp med 2,4 % att gälla från och med den 1 januari 2023.

Proposition

Ordföranden frågar om miljö- och byggnadsnämnden bifaller yrkandet och finner att så är fallet.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

- Miljö- och byggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att Taxa för kommunens verksamhet inom plan- och bygglagens (2010:900) verksamhetsområde räknas upp med 2,4 % att gälla från och med den 1 januari 2023.

Beslutsexpediering:

Akt

.....
Sign.

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



§ 24/2022

Dnr 2022/0002 MBN-1
Diariekod: 603

Kontrollplan 2022

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande 2022-01-19 från kommunledningskontoret.

Sammanfattning

Miljö- och byggnadsnämnden är den myndighet i kommunen som utövar lokal tillsyn över livsmedelslagen. En kontrollplan ska årligen beslutas av miljö- och byggnadsnämnden. Denna kontrollplan redovisar tillsynsaktiviteterna för år 2022.

Under år 2022 är det av stor vikt att minska kontrollskulden som till stor del ackumulerades under 2020. Kontrollskulden har sjunkit med cirka 500 timmar sedan föregående år. Kvar återstår cirka 1100 timmar. Avdelningen kommer vidare att medverka i Miljösamverkan Stockholms provtagningsprojekt, Livsmedelsverkets projekt om allergener samt lägga stort fokus på Livsmedelsverkets operativa mål.

Överläggning

Ordförande Oscar Nyströmer (M) yrkar att miljö- och byggnadsnämnden beslutar följande:

- Miljö- och byggnadsnämnden fastställer kontrollplanen för offentlig kontroll av livsmedel 2022-2024.

Proposition

Ordföranden frågar om miljö- och byggnadsnämnden bifaller yrkandet och finner att så är fallet.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

- Miljö- och byggnadsnämnden fastställer kontrollplanen för offentlig kontroll av livsmedel 2022-2024.

Beslutsexpediering:

Akt

.....
Sign.

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



Sammanträdesdatum
2022-02-24
Sidan 11 av 21

§ 25/2022

Dnr 2022/0004 MBN-1
Diariekod: 603

Tillsynsplan miljöbalken mm

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande 2022-02-03 från kommunledningskontoret.

Sammanfattning

Miljö- och byggnadsnämnden är den myndighet i kommunen som utövar lokal tillsyn enligt miljöbalken samt ett flertal andra lagar inom miljö- och hälsoskyddsområdet. Tillsynsplanen för 2022 redovisar de tillsynsaktiviteter som miljö- och hälsoskyddsverksamheten prioriterar att genomföra under året.

Coronapandemin påverkade verksamheten i stor omfattning under 2020 och 2021 vilket medfört att ett tillsynsunderskott uppstått. Tillsynsplanen bygger på ordinarie resurser och tillsynsplaneringen utgår från ett normalår. Beroende på hur pandemin utvecklas kan omprioriteringar behöva göras även under år 2022

Överläggning

Ordförande Oscar Nyströmer (M) yrkar att miljö- och byggnadsnämnden beslutar följande:

- Miljö- och byggnadsnämnden fastställer tillsynsplanen för miljöbalken mm 2022.

Proposition

Ordföranden frågar om miljö- och byggnadsnämnden bifaller yrkandet och finner att så är fallet.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

- Miljö- och byggnadsnämnden fastställer tillsynsplanen för miljöbalken mm 2022.

Beslutsexpediering:

Akt

.....
Sign.

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



§ 26/2022

Dnr 2022/0003 MBN-1
Diariekod: 603

Tillsynsplan alkohol, tobak och receptfria läkemedel

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande 2022-01-29 från kommunledningskontoret.

Sammanfattning

Miljö- och byggnadsnämnden är den myndighet i kommunen som utövar lokal tillsyn över alkohollagen (2010:1622), lag (2018:2088) om tobak och liknande produkter samt lag (2009:730) om handel med vissa receptfria läkemedel. Enligt alkohollagen ska kommunen upprätta en tillsynsplan och skicka den till länsstyrelsen. För tillsynen av tobak och vissa receptfria läkemedel finns inget krav på tillsynsplan. Avdelningen ser dock att det finns ett behov av planer för nämndens alla tillsynsområden. Därmed har tillsynen av tobak och vissa receptfria läkemedel inkluderats i denna tillsynsplan.

Denna tillsynsplan redovisar tillsynsaktiviteterna för år 2022.

Under år 2022 är det av stor vikt att återuppta tillsynen inom alkohol, tobak och receptfria läkemedel. På grund av coronapandemin har den fysiska tillsynen reducerats kraftigt och i vissa fall helt uteblivit. Det finns därför ett behov av att återgå till ordinarie tillsyn.

Överläggning

Ordförande Oscar Nyströmer (M) yrkar att miljö- och byggnadsnämnden beslutar följande:

- Miljö- och byggnadsnämnden fastställer tillsynsplanen gällande alkohol, tobak och vissa receptfria läkemedel för år 2022.

Proposition

Ordföranden frågar om miljö- och byggnadsnämnden bifaller yrkandet och finner att så är fallet.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

- Miljö- och byggnadsnämnden fastställer tillsynsplanen gällande alkohol, tobak och vissa receptfria läkemedel för år 2022.

Beslutsexpediering:

Akt

.....
Sign.

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



§ 27/2022

Dnr 2021/0091 MBN-2
Diariekod: 479

Anmälan om ändrade ägarförhållanden, Tok Gott AB, Rotsunda Torg 7

Sammanfattning

Sollentuna kommun mottog 2019-06-30 en anmälan från Tok Gott AB 559085-3338 om ändrade ägarförhållanden för stadigvarande serveringstillstånd till allmänheten gällande restaurang Torang mat & catering Rotsunda torg 7 i Sollentuna.

Av utredningen framgår att remissinstanserna, bland annat Polisen Skatteverket och Kronofogdemyndigheten, inte redovisar något anmärkningsvärt. Av utredningen framgår dock att kravet på ekonomisk lämplighet inte är uppfyllt. Detta eftersom sökanden inte kan redovisa hur köpet av verksamheten har finansierats. Eftersom den ekonomiska lämpligheten är av stor vikt föreslås nämnden avslå ansökan om ändrade ägarförhållanden gällande stadigvarande serveringstillstånd för allmänheten.

Överläggning i miljö- och byggnadsnämnden

Ordförande Oscar Nyströmer (M) yrkar att miljö- och byggnadsnämnden beslutar följande:

- Avslå ansökan gällande Tok Gott AB med organisationsnummer 559085-3338.

Beslutet gäller ansökan för restaurang Torang mat & catering Rotsunda torg 7 i Sollentuna, om ändrade ägarförhållanden för stadigvarande serveringstillstånd till allmänheten för servering av vin, öl, sprit och andra jästa alkoholdrycker.

Proposition

Ordföranden frågar om miljö- och byggnadsnämnden bifaller yrkandet och finner att så är fallet.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

- Avslå ansökan gällande Tok Gott AB med organisationsnummer 559085-3338.

Beslutet gäller ansökan för restaurang Torang mat & catering Rotsunda torg 7 i Sollentuna, om ändrade ägarförhållanden för stadigvarande serveringstillstånd till allmänheten för servering av vin, öl, sprit och andra jästa alkoholdrycker.

.....
Sign.

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



Sammanträdesdatum
2022-02-24
Sidan 14 av 21

Beslutsexpediering:

Niklas Carlberg, handläggare hälsoskydd och livsmedel
Akt

.....
Sign.

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



§ 28/2022

Dnr 2022/0008 MBN-1
Diariekod: 219

Föreläggande och vite för att ansluta avlopp till kommunal avloppsanläggning för fastighet Norrviken 2:72

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande 2022-02-03 från kommunledningskontoret.

Per Gibson (L) och Inger Ekdahl Jönsson (L) anmäler jäv och lämnar mötet.

Sammanfattning

Avdelningen för miljö- och hälsoskydd genomförde en avloppsinventering år 2018. Man konstaterade då att fastighetens avloppsanläggning består av en trekammarbrunn med okänd efterföljande rening. Med anledning av de brister som noterades om avloppsanläggningen fanns det skäl att förbjuda utsläpp av avloppsvatten på fastigheten, beslut daterat 2019-01-04. Då miljö- och byggnadsnämndens förbud inte har följts föreslås att nämnden förelägger med vite att följa förbudet och ansluta sig till den kommunala avloppsanläggningen.

Överläggning

Ordförande Oscar Nyströmer (M) yrkar att miljö- och byggnadsnämnden beslutar följande:

- Miljö- och byggnadsnämnden beslutar förelägga Pertre AB, organisationsnummer 556519-7414, som ägare till fastigheten Norrviken 2:72, med ett fast vite om 200 000 kronor, att senast den 1 maj 2022, ha anslutit sig till den kommunala avloppsanläggningen.

Under överläggningen yttrar sig Henrik von Vegesack (M) och Anne Marie Leijon (S).

Proposition

Ordföranden frågar om miljö- och byggnadsnämnden bifaller yrkandet och finner att så är fallet.

.....
Sign.

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



Sammanträdesdatum
2022-02-24
Sidan 16 av 21

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

- Miljö- och byggnadsnämnden beslutar förelägga Pertre AB, organisationsnummer 556519-7414, som ägare till fastigheten Norrviken 2:72, med ett fast vite om 200 000 kronor, att senast den 1 maj 2022, ha anslutit sig till den kommunala avloppsanläggningen.

Beslutsexpediering:

Sami Öhlund, handläggare miljöskydd
Akt

.....
Sign.

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



§ 29/2022

Dnr 2022/0012 MBN-1
Diariekod: 419

Föreläggande om att vidta bullerreducerande åtgärder, Tegelhagen

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande 2022-02-04 från kommunledningskontoret.

Sammanfattning

Under hösten 2020 inkom klagomål rörande ljudstörningar från närliggande skol- respektive idrottsverksamheter till avdelningen för miljö- och hälsoskydd. Avdelningen för miljö- och hälsoskydd bedömer att det föreligger olägenhet och att åtgärder för att reducera ljudstörningarna behövs. Åtgärder som bedöms som ändamålsenliga i ärendet är bullerskyddsskärm samt att det enbart får användas visselpipor av tystare sort. Åtgärderna i beslutet har baserats på de utredningar och åtgärdsförslag som presenterats i rapporter från Sollentuna kommun.

Överläggning

Ordförande Oscar Nyströmer (M) yrkar att miljö- och byggnadsnämnden beslutar följande:

Miljö- och byggnadsnämnden förelägger Sollentuna kommun, med organisationsnummer 212000-0134, att på fastigheten Helenelund 7:5:

- upprätta en bullerskyddsskärm längs hela långsidan av fotbollsplanen som vetter mot Minkvägen. Bullerskyddsskärmen ska placeras utanför stängslet (mot Minkvägen) men så nära stängslet som möjligt, vara minst 3 meter högt, ha en ytvikt om minst 15 kg/m² samt vara tät och ansluta tätt till marken. Åtgärden ska vara genomförd och skriftligt redovisad så snart som möjligt men senast den 11 augusti 2022.
- enbart använda visselpipor av tystare sort under all pågående verksamhet på fotbollsplanen och skolgården. Åtgärden ska vara genomförd och skriftligt redovisad så snart som möjligt men senast den 8 april 2022.

Redovisningarna ska skickas via mejl till: mbn@sollentuna.se eller med post till: Sollentuna kommun, Avdelningen för miljö- och hälsoskydd, 191 86 Sollentuna.

Proposition

Ordföranden frågar om miljö- och byggnadsnämnden bifaller yrkandet och finner att så är fallet.

.....
Sign.

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



Sammanträdesdatum
2022-02-24
Sidan 18 av 21

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden förelägger Sollentuna kommun, med organisationsnummer 212000-0134, att på fastigheten Helenelund 7:5:

- upprätta en bullerskyddsskärm längs hela långsidan av fotbollsplanen som vetter mot Minkvägen. Bullerskyddsskärmen ska placeras utanför stängslet (mot Minkvägen) men så nära stängslet som möjligt, vara minst 3 meter högt, ha en ytvikt om minst 15 kg/m² samt vara tät och ansluta tätt till marken. Åtgärden ska vara genomförd och skriftligt redovisad så snart som möjligt men senast den 11 augusti 2022.
- enbart använda visselpipor av tystare sort under all pågående verksamhet på fotbollsplanen och skolgården. Åtgärden ska vara genomförd och skriftligt redovisad så snart som möjligt men senast den 8 april 2022.

Redovisningarna ska skickas via mejl till: mbn@sollentuna.se eller med post till: Sollentuna kommun, Avdelningen för miljö- och hälsoskydd, 191 86 Sollentuna.

Beslutsexpediering:

Frida Ekblom, miljö- och hälsoskyddsinspektör
Akt

.....
Sign.

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



§ 30/2022

Dnr 2022/0007 MBN-1
Diariekod: 215

Byggsanktionsavgift för utvändig ändring av enbostadshus utförd utan startbesked på fastigheten Härden 4

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande 2022-02-04, reviderat 2022-02-22, från kommunledningskontoret.

Sammanfattning

Ärendet avser utvändig ändring av enbostadshus i samband med anordnande av en takterrass ovanpå ett vidbyggt garage.

Överläggning

Ordförande Oscar Nyströmer (M) yrkar att miljö- och byggnadsnämnden beslutar följande:

1. Ägaren till fastigheten Härden 4, XX och XX påförs med stöd av 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, en byggsanktionsavgift om 6 518 kronor för utvändig ändring av enbostadshus utförd utan startbesked i samband med anordnande av takterrass ovanpå ett vidbyggt garage.
Fastighetsägarna är solidariskt ansvariga för betalningen.
2. Byggsanktionsavgiften ska enligt 11 kap. 61 § PBL betalas in till Sollentuna kommun senast två månader efter det att beslutet har delgetts den avgiftsskyldige. Faktura skickas separat.

Under överläggningen yttrar sig Henrik von Vegesack (M), Maria Åström (V), Joakim Nordlund (MP) och Anne Marie Leijon (S).

Proposition

Ordföranden frågar om miljö- och byggnadsnämnden bifaller yrkandet och finner att så är fallet.

.....
Sign.

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



Sammanträdesdatum
2022-02-24
Sidan 20 av 21

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Ägaren till fastigheten Härden 4, XX och XX påförs med stöd av 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, en byggsanktionsavgift om 6 518 kronor för utvändig ändring av enbostadshus utförd utan startbesked i samband med anordnande av takterrass ovanpå ett vidbyggt garage.

Fastighetsägarna är solidariskt ansvariga för betalningen.

2. Byggsanktionsavgiften ska enligt 11 kap. 61 § PBL betalas in till Sollentuna kommun senast två månader efter det att beslutet har delgetts den avgiftsskyldige. Faktura skickas separat.

Beslutsexpediering:

Bygglovsenhetens administration
Akt

.....
Sign.

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



Sammanträdesdatum
2022-02-24
Sidan 21 av 21

§ 31/2022

Dnr 2021/0123 MBN-1
Diariekod: 062

Kurser och konferenser

Ärendet utgår.

Beslutsexpediering:

Akt

.....
Sign.

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.