



Plats och tid	Sollentuna, The Factory 18:00 – 20:35
Närvarande ledamöter	Moa Rasmusson (L) Rickard Truedsson (M) Anders Hultkvist (M) Per Gibson (L) Carlos Romero (KD) Lars Kallander (C) Peter Godlund (MP) Arne Nilsson (SD)
Frånvarande ledamöter och tjänstgörande ersättare	Joakim Jonsson (S) ersätts av Hanna Huseyin (S) Micael Lénström (S) ersätts av Paulina Pyhäjärvi (C) §51 Leandro Andrade (V) ersätts av Marianne Lindmark (M)
Närvarande, ej tjänstgörande ersättare	Paulina Pyhäjärvi (C) §52-57
Övriga	Maja Bexelius, nämndsekreterare Anna Holm, samhällsplaneringschef Karin Stare, planchef Deltar på distans: Lejla Cengic, stadsarkitekt Benjamin Vojta, planarkitekt David Saveros, planarkitekt Daniela Kolar, områdesansvarig Rotebro och planarkitekt Sara Hultqvist, områdesansvarig Väsjön-Edsberg Elin Ericsson, exploateringsingenjör
Utsedda att justera	Peter Godlund (MP)
Justeringens plats och tid	Kommunledningskontoret, 2022-06-21, kl. 20:45 plan 2 The Factory
Paragrafer	§ 51-56
Sekreterare	 Maja Bexelius
Ordförande	 Moa Rasmusson (L)
Justerare 1	 Peter Godlund (MP)



Innehållsförteckning

Reflektioner efter busstur 9 juni	§ 51
Utvecklingsplan centrala Edsberg	§ 52
Information inför programsamråd kring kvarteret Rankan, Sollentunaholmsvägen, Rotebro	§ 53
Lägesrapport kring oönskad förtätning i villaområden	§ 54
Information om markförsäljningstävling, Väsjo torg etapp 2	§ 55
Information om Städet 4-14, Södra Häggvik	§ 56
Information överklagan Träkolet	§ 57



§ 51/2022

Dnr 2022/0003 SHBN-28
Diariekod: 031

Reflektioner efter busstur 9 juni

Sammanfattning

Nämnden reflekterar kring bussturen som gjordes den 9 juni.

Beslutsexpediering:

Akt

.....
Sign.

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



§ 52/2022

Dnr 2022/0003 SHBN-29
Diariekod: 031

Utvecklingsplan centrala Edsberg

Sammanfattning

Sara Hultqvist, områdesansvarig Väsjön-Edsberg, informerar om arbetet med att ta fram en utvecklingsplan för centrala Edsberg, i enlighet med Kommunstyrelsens beslut 2021-12-06, ärende 2021/0423 KS
Utvecklingsplan för centrala Edsberg. Nämnden delges information om bland annat följande:

- Deltagande i workshops med externa parter
- Nulägesanalys i området
- Strategier för fortsatt utveckling, åtgärdsplan
- Ekonomiska konsekvenser
- Förslag till fortsatt arbete

Beslutsexpediering:

Akt

.....
Sign.

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



§ 53/2022

Dnr 2019/0599 SHBN-18
Diariekod: 203

Information inför programsamråd kring kvarteret Rankan, Sollentunaholmsvägen, Rotebro

Sammanfattning

Planarkitekt David Saveros och exploateringsingenjör Elin Ericsson informerar om programförslag kring kvarteret Rankan, vilka utmaningar som finns och det fortsatta arbetet.

Beslutsexpediering:

Akt



§ 54/2022

Dnr 2022/0003 SHBN-30
Diariekod: 031

Lägesrapport kring önskad förtätning i villaområden

Sammanfattning

Planarkitekt Benjamin Vojta informerar om uppdraget, som kommunledningskontoret fick av samhällsbyggnadsnämnden 2022-01-25, att genomföra en analys för att klargöra vilka detaljplaner som inte har planbestämmelser i den omfattning som motverkar en önskad förtätning av villaområden. Nämnden delges information om vad som har gjorts och om kommande arbete.

Beslutsexpediering:

Akt

.....
Sign.

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



Sammanträdesdatum
2022-06-21
Sidan 7 av 9

§ 55/2022

Dnr 2022/0003 SHBN-31
Diariekod: 031

Information om markförsäljningstävling, Väsjö torg etapp 2

Sammanfattning

Sara Hultqvist, områdesansvarig Väsjö-Edsberg, informerar om den markförsörjningstävling som gjorts.

Beslutsexpediering:

Akt

.....
Sign.

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



,

§ 56/2022

Dnr 2022/0003 SHBN-32
Diarietkod: 031

Information om Städet 4-14, Södra Häggvik

Sammanfattning

Nämnden delges en presentation avseende Städet 4-14, Södra Häggvik.

Beslutsexpediering:

Akt

.....
Sign.

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.



§ 57/2022

Dnr 2022/0003 SHBN-33
Diariekod: 031

Information överklagan Träkolet

Sammanfattning

Planchef Karin Stare informerar om inkommen överklagan.

Beslutsexpediering:

Akt

.....
Sign.

.....
Ordf.

.....
Justerare

.....
Exp. datum

.....
Sign.